

# **3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal**

## **3º OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**

### **TABELA "L" DE EMOLUMENTOS - 2021**

I - Transcrição e inscrição, com valor declarado no instrumento, com uma certidão:

a) até R\$ 1.871,29 .....	R\$ 65,50
b) de mais de R\$ 1.871,29 até R\$ 11.316,07.....	R\$277,95
c) de mais de R\$ 11.316,07 até R\$ 20.345,23.....	R\$413,40
d) de mais de R\$ 20.345,23 até R\$ 32.259,11 .....	R\$556,25
e) de mais de R\$ 32.259,11 até R\$ 42.488,71 .....	R\$617,60
t) de mais de R\$ 42.488,71 até R\$ 50.284,72 .....	R\$656,70
g) de mais de R\$ 50.284,72 com o limite máximo de .....	R\$699,55

II - Transcrição e inscrição sem valor declarado no instrumento. Aplicar-se-á a tabela constante no item 1. ficando o apresentante obrigado a estimar o valor, por escrito. Não aceitando, o Oficial levantará dúvida a ser decidida de plano pelo Juiz, sem recurso. Não atendido o Oficial, os emolumentos ficam reduzidos de 20% (vinte por cento).

III - Averbações. com valor declarado no instrumento. Os emolumentos serão os do item 1, com a redução de 50% (cinquenta por cento).

IV - Averbação, sem valor declarado no documento. Observar-se-á o que dispõe o Item II.

V - Loteamento:

a) inscrição de memorial de loteamento urbano .....	R\$699,55
e mais R\$ 4,40 por lote.	
b) inscrição de memorial de loteamento rural .....	R\$430,50
e mais R\$ 2,65 por lote.	
c) averbação - os emolumentos previstos no item III.	

VI - Certidões.

a) uma só folha .....	R\$8,55
b) por folha que exceder .....	R\$2,15

VII - Busca:

a) até 12 meses .....	R\$ 1,15
b) até 05 anos .....	R\$ 1,15
c) até 10 anos .....	R\$ 2,65
d) até 20 anos .....	R\$ 4,40
e) de mais de 20 anos. ....	R\$12,60

Nota 1: Havendo aditamento do registro, pela prenotação. será pago o emolumento mínimo, cuja importância será deduzida afinal do valor do registro.

Nota 2: As publicações na Imprensa correrão por conta do Interessado ou Instituidor do loteamento.

Nota 3: Nos emolumentos previstos nos Itens 1 a V estão Incluídos o arquivamento, Indicações reais e pessoais, talão, comunicações, guias, extrato de matriz do registro Torrens e tudo o que for necessário a que se complete o ato.

Oficial: Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso

### **TABELA "F" DE EMOLUMENTOS - 2021 (Apostila de Haia)**

IV - Procurações simples ou em causa própria:

a) um outorgante, como tal se entendendo marido e mulher ou sócios representativos de sociedade civil ou comercial que obrigatoriamente tenham que assiná-la....R\$43,00.

## **OUVIDORIA DO TJDF - FONE: 0800.614646**

v3.21 Taguatinga Shopping QS 01, Rua 210, Lote 40, 9º Andar, Torre B Águas Claras - DF CEP : 71.950-904

Telefone : (61) 3563-3200 - Atendimento de 09:00 às 17:00

- Como Chegar? (/site/index/comoChegar.action;jsessionid=BCD9558248751B99B97D52A3DE9FDE1E)
- Telefone (/site/index/telefones.action;jsessionid=BCD9558248751B99B97D52A3DE9FDE1E)
- Fale Conosco (/site/index/faleConosco.action;jsessionid=BCD9558248751B99B97D52A3DE9FDE1E)

Atenção

Não

Sim