



Funzioni comunicative

- Esprimere un desiderio o volontà
- Parlare della casa

Grammatica

- Condizionale semplice per esprimere desideri, mi piacerebbe
- *Ecco*

1 La casa



Appartamento

Monolocale

Attico

Casa di campagna

Bilocale

Villetta a schiera

Apartamento

Kitnet

Último andar de um prédio alto

Casa de campo / sítio

Apartamento

Casa geminada

E tu dove abiti?

2 Gli annunci



Ascolta e leggi a voce alta gli annunci.

ANNUNCIO A

Delizioso bilocale in centro, nuovo, con ottima vista su parco e posto auto coperto. € 800 mensili

ANNUNCIO B

Affittasi attico di 120 mq composto da salone, studio, due camere, doppi servizi e grande balcone. € 1700 mensili.

ANNUNCIO C

Piccolo ma ben distribuito monolocale. Al terzo piano con ascensore. € 650 mensili.

3 Le stanze della casa



Per esprimere un desiderio, una volontà o fare una richiesta in modo cortese usiamo nuovamente il condizionale semplice, seguito da un verbo all'infinito:

Mi piacerebbe affittare un appartamento...

Spazioso	Espaçoso
Luminoso	Luminoso
Silenzioso	Silencioso
Centrale	Central
Ben diviso	Bem dividido
Vicino al centro	Próximo ao centro
Isolato	Isolado
Economico	Barato

Mi piacerebbe affittare un appartamento economico, ma centrale con due camere da letto.

Mi piacerebbe comprare una villetta a schiera silenziosa e con un salotto spazioso.

Devi andare in vacanza, come dovrebbe essere la casa che affitteresti?

4 Ascolta il dialogo e indica con una “X” le affermazioni presenti.

- a. ☐ La Signora Rossi desidera comprare un appartamento.
- b. ☐ L'appartamento è al quarto piano.
- c. ☐ Nell'appartamento, c'è la sala da pranzo con angolo cottura.
- d. ☐ Il quartiere è centrale e rumoroso.
- e. ☐ La Signora Rossi desidera dei mobili nuovi.
- f. ☐ Nel bagno c'è la doccia.
- g. ☐ C'è un ripostiglio.
- h. ☐ Il parcheggio è incluso nell'affitto.

5 Ecco



La parola **ecco** in italiano viene usata in vari modi in italiano e, in genere, per richiamare l'attenzione su qualcuno o qualcosa.

- Ecco il suo resto.
Aqui está seu troco.

Questa parola può essere accompagnata anche da un pronome:

- **Eccomi** qua. (Ecco + mi)
Aqui estou eu!

- **Eccoci** qui. (Ecco + ci)

Chegamos aqui.

- Dov'è Luca? **Eccolo**, sta arrivando. (Ecco + lo)

Onde está Luca? Aqui está ele, está chegando.

- Non vedo Milena! Ah, **eccola**! (Ecco + la)

Não vejo a Milena, Ah, aqui está ela!

A volte è usato in espressioni, per esempio:

- Ecco perché!

É por isso!

- Ecco fatto!

Terminei!

Ora tocca a te! Leggi le situazioni e scrivi la giusta esclamazione corretta.

- a. ! Sta arrivando Giulia.
b. il resto.
c. Ho finito, !

Esercizi 57

1 Ascolta e leggi il dialogo a voce alta



A: Buongiorno, mi chiamo Valeria Rossi e sono qui per vedere l'appartamento.

B: Ah, sì. Buongiorno Signora Rossi, io sono Anna Vinci, sono l'agente immobiliare. Prego, mi segua.

A: Ottimo. A che piano sarebbe?

B: Si trova al quarto piano, ma c'è l'ascensore.

A: Ah, meno male.

Entrando nell'appartamento....

B: Eccoci qui. L'ingresso è direttamente nel salotto, ha una grande finestra e un balcone. E qui c'è la sala da pranzo con angolo cottura.

A: Sì, d'accordo. E la vista?

B: Di fronte c'è il parco pubblico e dopo la scuola materna. È un quartiere tranquillo e la vista è piacevole.

A: Ah, bene. Mi piacerebbe stare in un appartamento silenzioso.

B: Qui, abbiamo le due camere da letto, una matrimoniale e una singola. E il bagno con vasca.

A: Vedo, vedo. E i mobili sono inclusi? Non vorrei dover comprare tutto.

B: Posso chiedere alla proprietaria. Ah, qui invece c'è il ripostiglio.

A: Mi sembra luminoso e ben diviso. Quanto è l'affitto?

B: La proprietaria chiede 1300 euro mensili, ma possiamo provare ad abbassare a 1200.

A: Il posto auto è incluso?

B: No, ma ci sono molti parcheggi liberi lungo la strada.

A: Grazie. Le farò sapere.

Traduzione

A: *Bom dia, me chamo Valeria Rossi e estou aqui para ver o apartamento.*

B: *Ah, sim. Bom dia Sra. Rossi. Eu sou Anna Vinci, corretora de imóveis. Por favor, me siga.*

A: *Muito bem. Em qual andar seria?*

B: *Fica no quarto andar, mas tem elevador.*

A: *Ah, menos mal.*

Entrando no apartamento...

B: Aqui estamos. A entrada é diretamente na sala de estar, tem uma janela grande e uma varanda. E aqui tem a sala de jantar com a cozinha americana.

A: Entendi. E a vista?

B: Em frente tem o parque público e em seguida uma escola maternal. É um bairro tranquilo e a vista é agradável.

A: Ah, que bom. Gostaria de morar em um apartamento silencioso.

B: Aqui, temos os dois quartos, um de casal e o outro de solteiro. E o banheiro com banheira.

A: Estou vendo. E os móveis? Estão incluídos? Não queria ter que comprar tudo.

B: Posso perguntar a proprietária. Ah, e aqui tem a dispensa.

A: Me parece luminoso e bem distribuído. Quanto é o aluguel?

B: A proprietária está pedindo 1300 euros por mês, mas podemos tentar baixar para 1200.

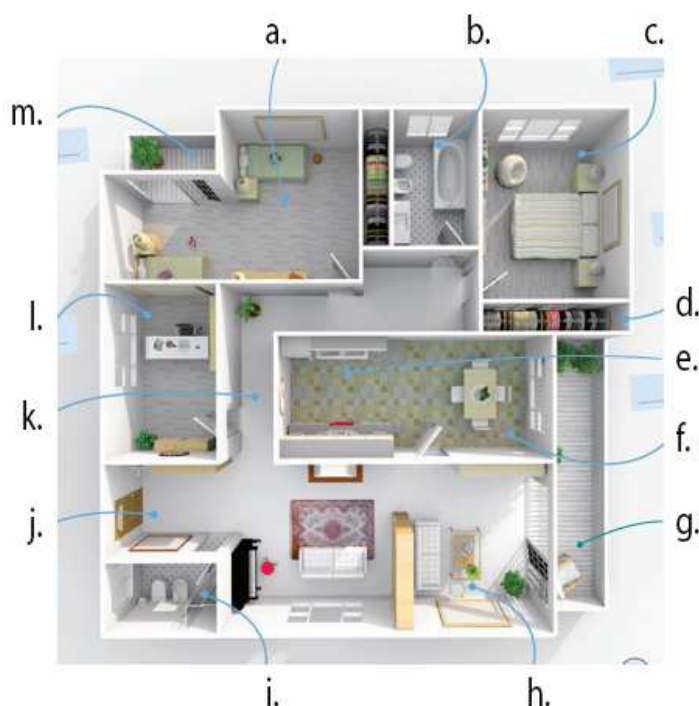
A: A garagem está incluída?

B: Não, mas tem muitas vagas na rua.

A: Obrigada. Volto a entrar em contato.

2 Inserisci i nomi corrispondenti.

- a.
- b.
- c.
- d.
- e.
- f.
- g.
- h.
- i.
- j.
- k.
- l.
- m.



Ed ora descrivi la tua casa.

Invia il testo per la correzione alla seguente e-mail: aluno@sarabarone.com.br

3 Ascolta e trascrivi per esteso.



Quanto costa la casa?

- a.
- b.
- c.
- d.
- e.

4 Completa le frasi usando la struttura mi piacerebbe.

- a. Con questo caldo
- b. Stasera
- c. Per il mio compleanno
- d. Se potessi scegliere

5 Traduci le seguenti frasi dal portoghese all'italiano.

- a. Gostaria comprar uma casa muito luminosa, com três quartos e uma varanda.
- b. Eu quero alugar uma kitnet próxima ao centro.
- c. Gostaria muito alugar uma cobertura espaçosa e isolada, com dois banheiros.
- d. Onde você está? Aqui estou eu!

Soluzioni **57**

- 1.** attività libera
- 2.**
 - a) camera singola
 - b) bagno con vasca
 - c) camera matrimoniale
 - d) ripostiglio
 - e) cucina
 - f) sala da pranzo
 - g) balcone
 - h) salotto
 - i) bagno
 - j) ingresso
 - k) corridoio
 - l) studio
 - m) balconeAttività libera
- 3.**
 - a) Milleduecento euro.
 - b) Ottocentosettantacinque euro.
 - c) Duecentocinquantacinquemila.
 - d) Duecentocinquantamila euro.
- 4.** Attività libera
- 5.**
 - a) Mi piacerebbe comprare una casa molto luminosa, con tre camere da letto e un balcone.
 - b) Voglio affittare un monolocale vicino al centro.
 - c) Mi piacerebbe affittare un attico spazioso e isolato con doppi servizi / con due bagni.
 - d) Dove sei? Eccomi!