

## POLÍTICA AGRÍCOLA

- Orientar as atividades agropecuárias com o objetivo de promover
  - Desenvolvimento } da comunidade rural
  - Bem-estar }
- Será planejada e executada na forma da **lei**
  - ➔ Com a participação efetiva do **setor de produção** (produtores/trabalhadores rurais
    - + setor de comercialização
    - + armazenamento
    - + transportes)
- Inclui atividades:
  - Agroindustriais
  - Agropecuárias
  - Pesqueiras
  - Florestais

## REFORMA AGRÁRIA

- Competência da **União**
- **Desapropriação** por interesse social para fins de reforma agrária:
  - Propriedade **rural** que não esteja cumprindo sua **função social**
  - Mediante prévia e justa **indenização** em **títulos da dívida agrária** com cláusula de preservação do valor real (resgatáveis em  $\leq 20$  anos)
    - ➔ **Benfeitorias** úteis e necessárias serão indenizadas em dinheiro

## POLÍTICA FUNDIÁRIA

- Determina o destino das terras { públicas e devolutas
  - ➔ Deve ser **compatível** com a política agrícola e o plano nacional de reforma agrária

Alienação/concessão de **terras públicas** com área **> 2500 hectares** à PF/PJ depende de prévia aprovação do Congresso Nacional

- A **lei** regulará/limitará a aquisição/arrendamento de **propriedade rural** por PF/PJ **estrangeira**
  - ➔ + casos que dependerão do Congresso Nacional

## USUCAPIÃO PRO LABORE

- Aquisição, por aquele que não tenha outro imóvel, de terra, em zona **rural**,  **$\leq 50$  hectares**, em que esteja produzindo, em virtude de seu trabalho, por **5 anos** sem oposição

# política agrícola e fundiária

- São **isentas de impostos** as transferências de imóvel desapropriados para reforma agrária
- Cabe a **lei complementar** estabelecer procedimento **contraditório especial** (rito sumário)
- **Não** são passíveis da desapropriação:
  - A propriedade **produtiva**
  - A **pequena** e **média** propriedade rural (se o proprietário não possuir outra)

Federais, estaduais e municipais