

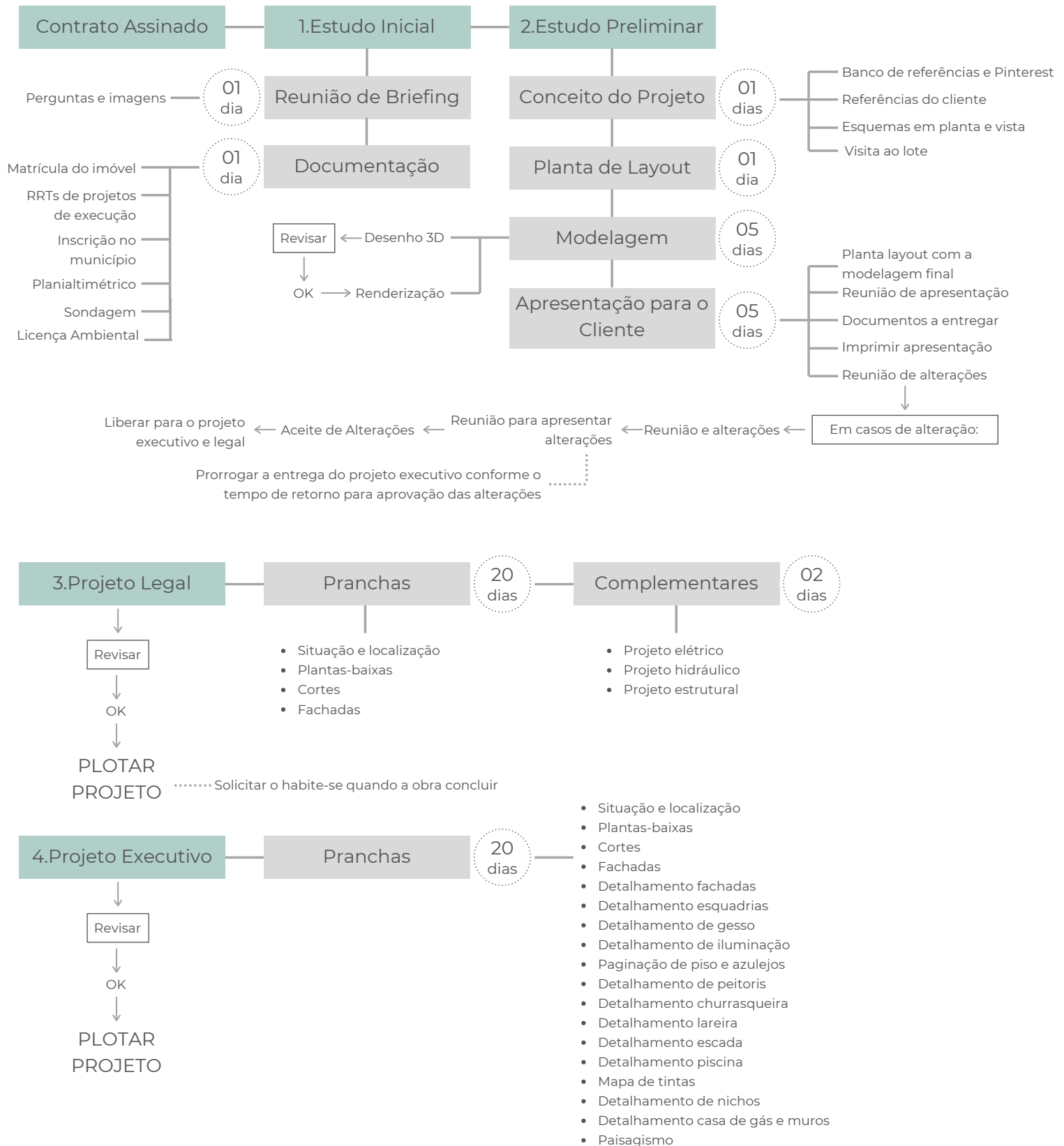


Projeto Executivo

ARQUITETÔNICO

MANUAL PARA REALIZAÇÃO
DO PROJETO EXECUTIVO ARQUITETÔNICO

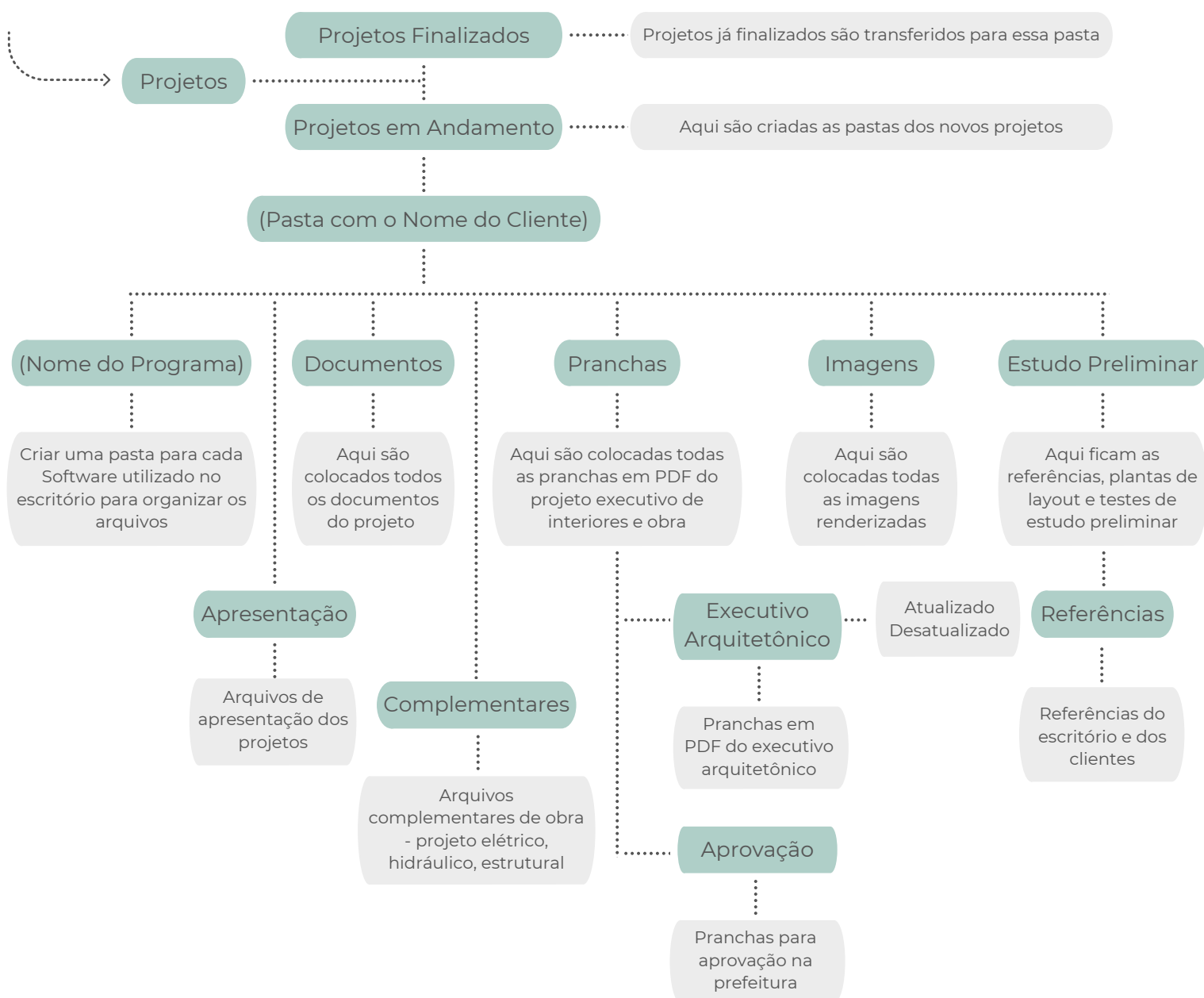
Fluxograma do Projeto Arquitetônico



Padronização de Pastas

Organização de Pastas

As pastas devem ser criadas conforme fluxograma abaixo para que possamos manter a organização de cada projeto, facilitando para encontrar os arquivos quando necessário.



Padronização de Arquivos | Check-list de Entrega

Organização de Arquivos

É importante mantermos o padrão de nome dos arquivos para facilmente identificarmos ao que cada um se refere.

O nome do arquivo deve ser composto da seguinte forma: PE(Projeto executivo)_(Nome do cliente)_(Nome do arquivo)_(Revisão).

Exemplo: PE_CAMILA_FACHADAS_R00

No final de cada detalhamento há a informação de como este deve ser nomeado na prancha e no nome do arquivo.

Check-list de Entrega para Aprovação

- ☐ 03 vias do projeto (Situação e Localização, Planta-baixa, Cortes e Fachadas)
- ☐ RRT de projeto
- ☐ RRT de execução
- ☐ Matrícula do Imóvel
- ☐ Ficha Cadastral
- ☐ Licenciamento Ambiental
- ☐ 03 vias do Projeto Elétrico
- ☐ 03 vias do Projeto Estrutural
- ☐ 03 vias do Projeto Hidrossanitário
- ☐ Coletas Assinaturas
- ☐ Carimbo do Condomínio

Check-list de Entrega para Execução (Cliente)

- ☐ Cópia do Projeto Aprovado
- ☐ Habite-se
- ☐ Projeto Executivo Arquitetônico
- ☐ Projeto Elétrico
- ☐ Projeto Estrutural
- ☐ Projeto Hidrossanitário
- ☐ Mimo para o Cliente
- ☐ Pen-drive com os Arquivos de Projeto Legal e Executivo Arquitetônico

Projeto Legal

Projeto Arquitetônico de Aprovação

- SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO 06
- PLANTA-BAIXA 08
- CORTES 11
- FACHADAS 13

Projeto Legal

Prancha Padrão

NOME DO PROPRIETÁRIO		ENDEREÇO	
NOME DO PROPRIETÁRIO		ENDEREÇO	
PROJETO E EXECUÇÃO	ÁREA TOTAL	ESCALA	DATA
ARQUITETO - CAU	ÁREA	COMO INDICADO	XX/XX/XXXX
CONTEÚDO		REVISÃO	FOLHA
RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR		XXX	01
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO			

NOME DO PROPRIETÁRIO		ENDEREÇO	
NOME DO PROPRIETÁRIO		ENDEREÇO	
PROJETO E EXECUÇÃO	ÁREA TOTAL	ESCALA	DATA
ARQUITETO - CAU	ÁREA	COMO INDICADO	XX/XX/XXXX
CONTEÚDO		REVISÃO	FOLHA
RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR		XXX	01
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO			

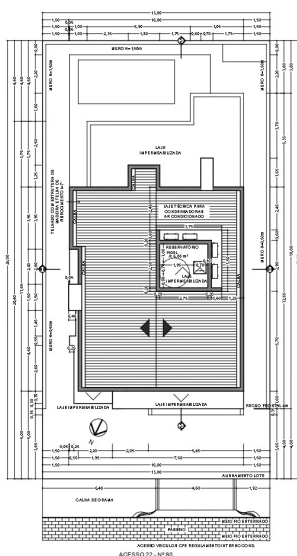
SELO DAS PRANCHAS

- Nome do proprietário do terreno;
- Endereço (Rua, número, bairro, cidade, quadra e lote);
- Arquiteto responsável pela obra com CAU;
- Área total do projeto;
- Escala (colocar "como indicado");
- Data em que o PDF foi salvo;
- Número da revisão;
- Tipo de projeto (Ex.: Residência Unifamiliar);
- Nome do conteúdo da prancha;
- Número da prancha.

Situação e Localização

[illegible]

AL-3



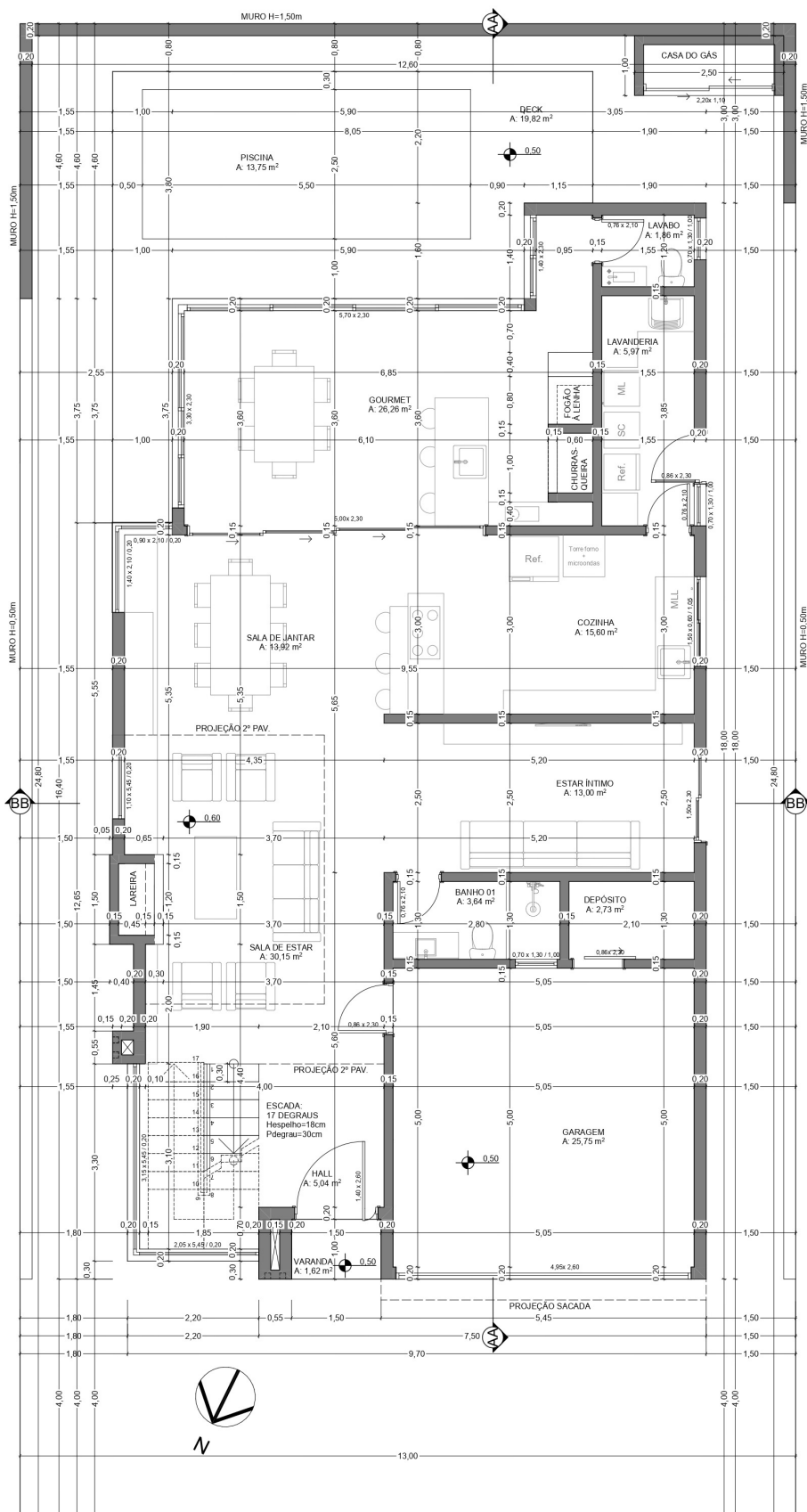
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO LOTE:	m ²
ÁREA DO PAVIMENTO TÉRREO:	m ²
ÁREA DO SEGUNDO PAVIMENTO:	m ²
ÁREA TOTAL:	m ²
TAXA OCUPADA DO SOLO:	%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO:	0,xxx

01

06

Projeto Legal

Planta-baixa

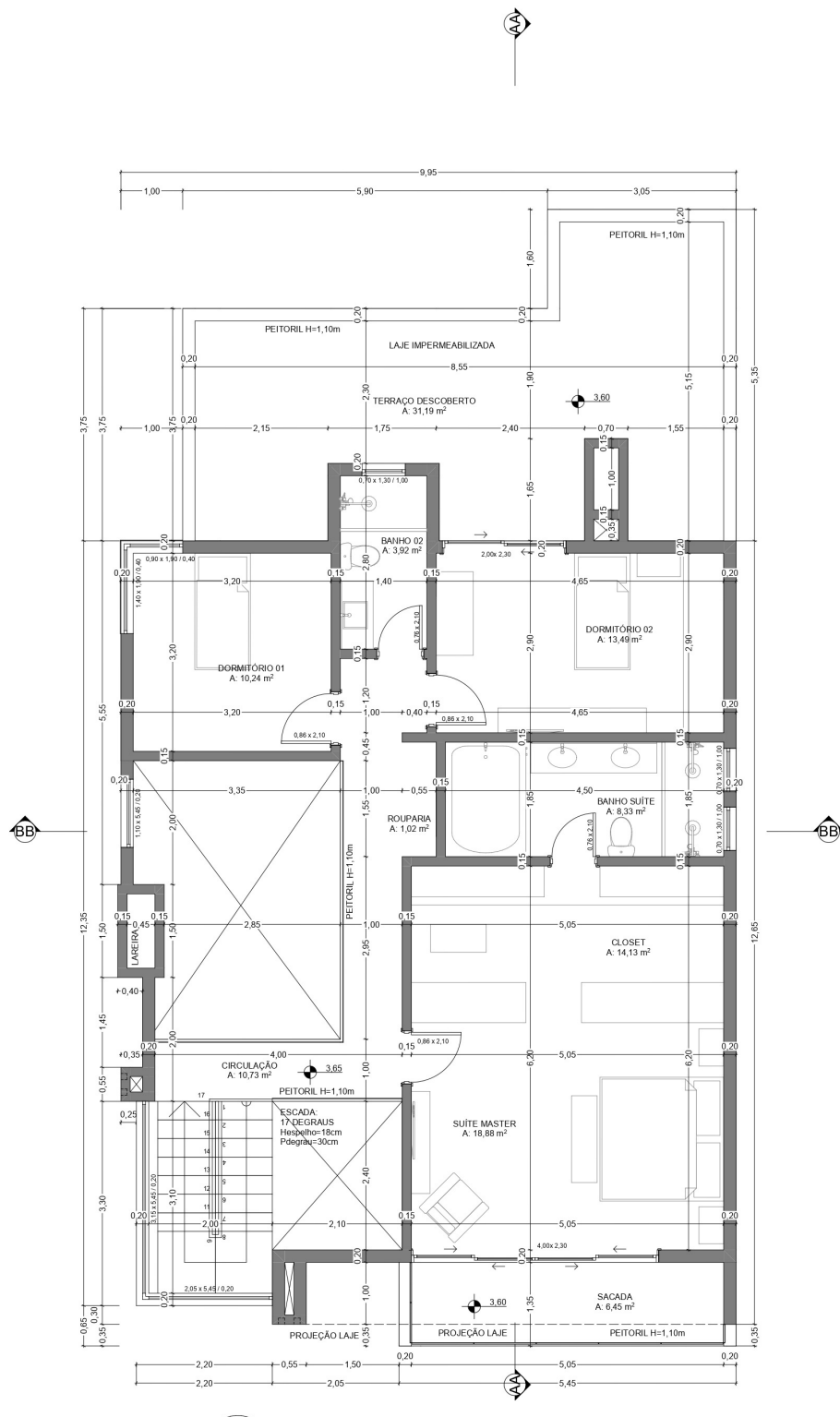


PLANTA-BAIXA PAVIMENTO TÉRREO

- Mobiliar todos os cômodos;
- Posicionar os eletrodomésticos e pontos de água no lugar correto;
- Indicação de área dos ambientes;
- Indicação de nível;
- Marcação dos cortes;
- Cotas de todos os ambientes, passando de uma extremidade a outra do terreno;
- Informações do muro, quando houver;
- Informações das aberturas;
- Localização da casa de gás (não colocar no projeto a ser entregue a prefeitura);
- Indicação da lareira;
- Indicação da churrasqueira;
- Informações da escada, quando houver;
- Indicação do norte;
- Projeção dos pavimentos superiores.

Projeto Legal

Planta-baixa



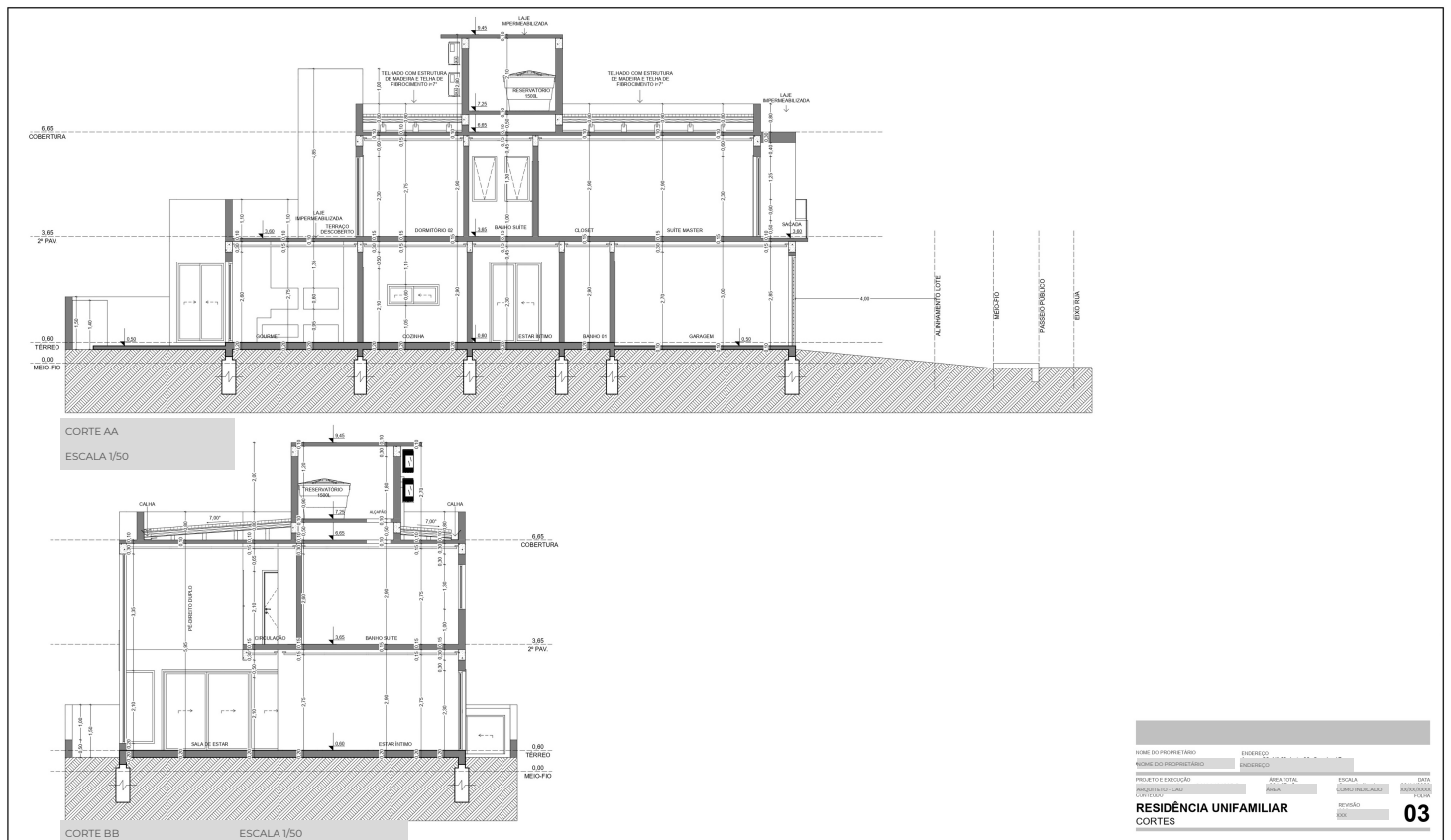
PLANTA-Baixa DE MAIS PAVIMENTOS

- Mobiliар todos os cômodos;
- Posicionar os eletrodomésticos e pontos de água no lugar correto;
- Indicação de área dos ambientes;
- Indicação de nível;
- Marcação dos cortes;
- Cotas de todos os ambientes;
- Informações das aberturas;
- Informações da escada, quando houver;
- Indicação do norte;
- Projeção dos pavimentos superiores;
- Indicação de altura do peitoril, quando houver;
- Marcação de X quando há pé-direito duplo;
- Não tem necessidade de aparecer as limitações do terreno.

Projeto Legal

Cortes

Exemplos de prancha de cortes:

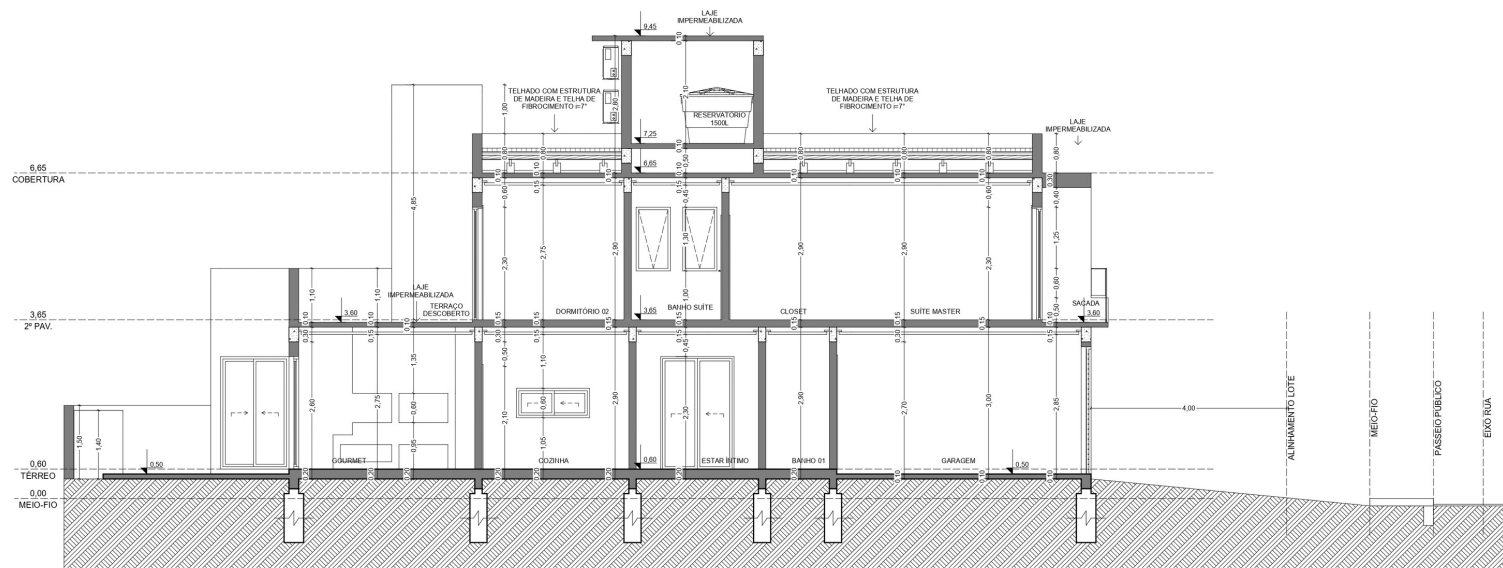


Nome na prancha: CORTES

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_CORTES_RXX

Projeto Legal

Cortes



CORTES

- Nomear os cômodos cortados;
- Indicação dos níveis;
- Indicação do alinhamento do lote;
- Indicação do recuo frontal;
- Indicação do meio-fio;
- Indicação do passeio público;
- Indicação do eixo da rua;
- Passar cotas por todos os ambientes;
- Indicar forro de gesso;
- Indicar abertura das portas e janelas com linhas tracejadas;
- Indicar que as lajes de cobertura são impermeabilizadas;
- Indicar informações do telhado;
- Indicar informações da caixa d'água (pelo menos um corte deve passar pela caixa d'água);
- Colocar fundações;
- Colocar vigas.

Projeto Legal

Fachadas

Exemplos de prancha de fachadas:



Nome na prancha: FACHADAS

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_FACHADAS_RXX



FACHADAS

- Indicar abertura das portas e janelas com linhas tracejadas;
- Fazer as fachadas com diferença de espessura das linhas.

Projeto Executivo

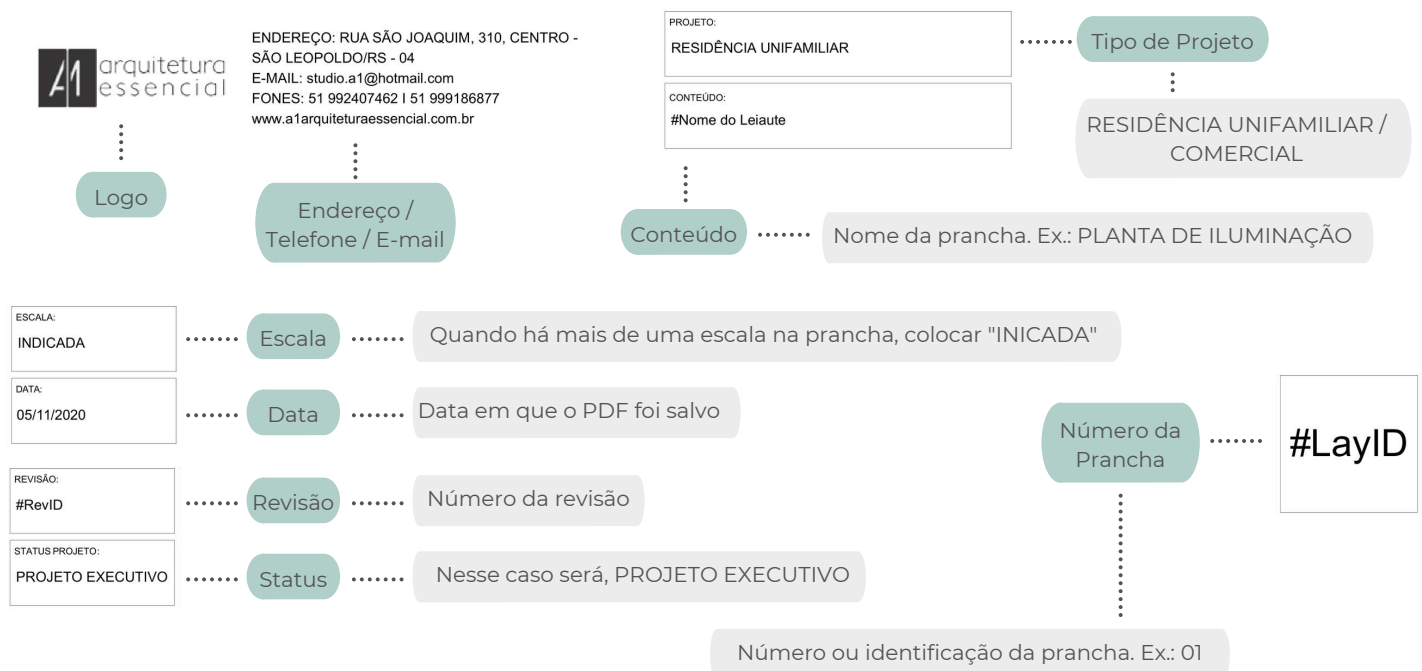
Projeto Executivo Arquitetônico

• DETALHAMENTO DE FACHADAS	16
Tintas e revestimentos a serem utilizados nas fachadas	
• PLANTA-BAIXA DE ESQUADRIAS	18
Planta-baixa com a identificação e medidas das portas e janelas	
• DETALHAMENTO DE JANELAS	20
Medidas e acabamentos das janelas do projeto	
• DETALHAMENTO DE PORTAS	21
Medidas e acabamentos das portas do projeto	
• DETALHAMENTO DE ESCADA E GUARDA-CORPO	24
Informações necessárias para a execução da escada e do guarda-corpo	
• DETALHAMENTO DE SACADA	26
Informações necessárias para a execução da sacada	
• DETALHAMENTO DE CASA DO GÁS	27
Informações necessárias para a execução da casa do gás	
• DETALHAMENTO DE LAREIRA	29
Planta-baixa e vistas da lareira	
• DETALHAMENTO DE CHURRASQUEIRA	31
Planta-baixa e vistas da churrasqueira	
• DETALHAMENTO DE FOGÃO À LENHA	31
Planta-baixa e vistas da fogão à lenha	
• DETALHAMENTO DE FORRO DE GESSO	33
Informações para a execução do forro de gesso	
• PONTOS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS	35
Indicação do local e altura dos pontos para que sejam feitos os projetos elétrico e hidrossanitário	

Projeto Executivo

Prancha Padrão

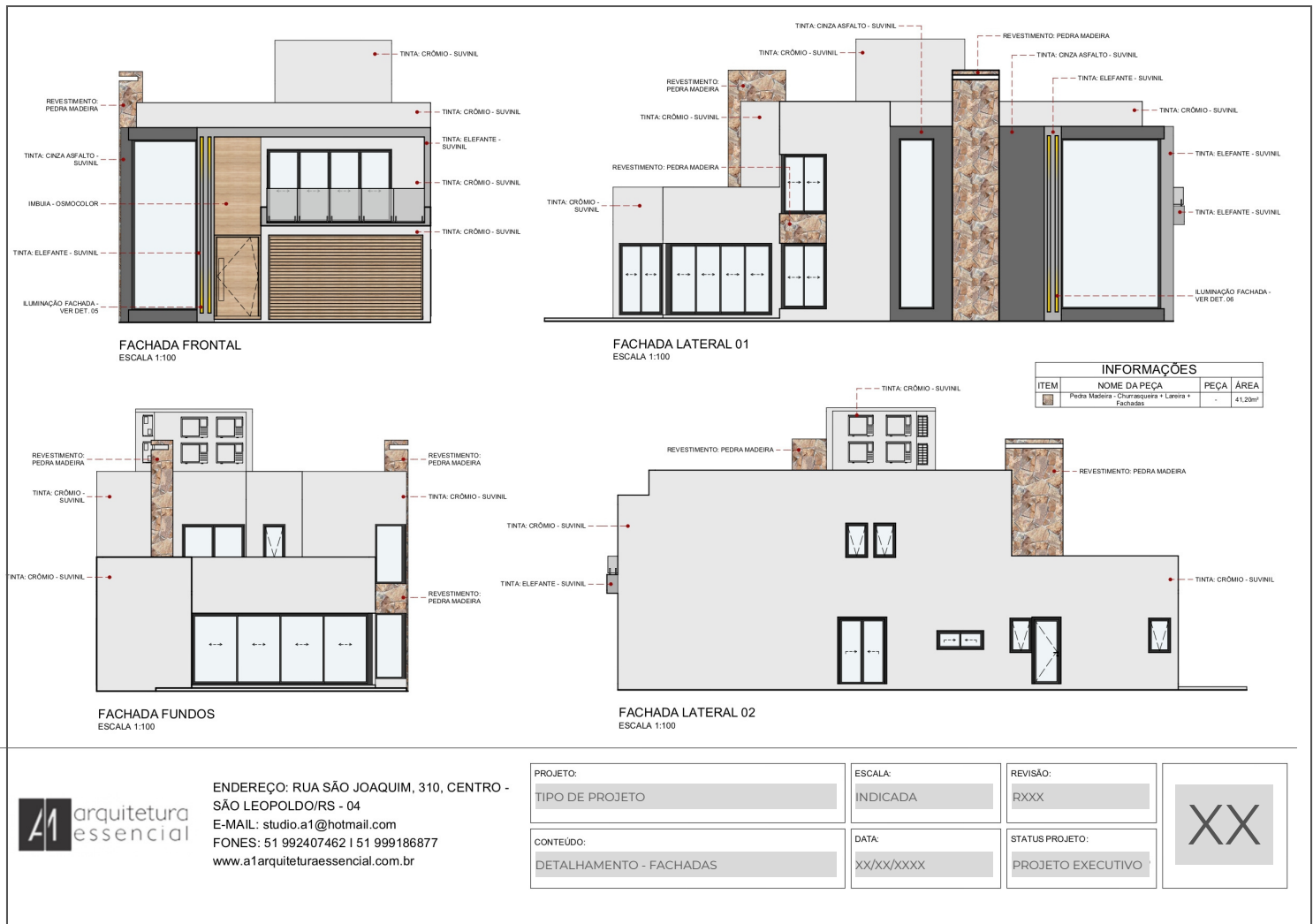
				ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO - SÃO LEOPOLDO/RS - 04 E-MAIL: studio.a1@hotmail.com FONES: 51 992407462 51 999186877 www.a1arquiteturaessencial.com.br		PROJETO: RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR		ESCALA: INDICADA		REVISÃO: #RevID		#LayID
		CONTEÚDO: #Nome do Leiaute		DATA: 05/11/2020		STATUS PROJETO: PROJETO EXECUTIVO						



Projeto Executivo

Detalhamento de Fachadas

Exemplo de detalhamento de fachadas:



ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO -
SÃO LEOPOLDO/RS - 04
E-MAIL: studio.a1@hotmail.com
FONES: 51 992407462 | 51 999186877
www.a1arquiteturaessencial.com.br

DETALHAMENTO DE FACHADAS

O detalhamento das fachadas deve indicar as tintas a serem utilizadas, revestimentos e demais informações importantes para o acabamento da residência.

Projeto Executivo

Detalhamento de Fachadas



● IMPORTANTE ●



Hachurar as fachadas conforme as cores das tintas e revestimentos

Colocar setas para identificar onde deve iniciar a colocação de cada revestimento



Nomear cada tinta e revestimento com o nome, marca e medidas (revestimento)

Colocar planilha com a quantidade de revestimento na fachada, quando houver



Nome na prancha: DETALHAMENTO - FACHADAS

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. FACHADAS_RXX

GRAFICAÇÃO:

LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: conforme proximidade | Tipo de linha: Contínua

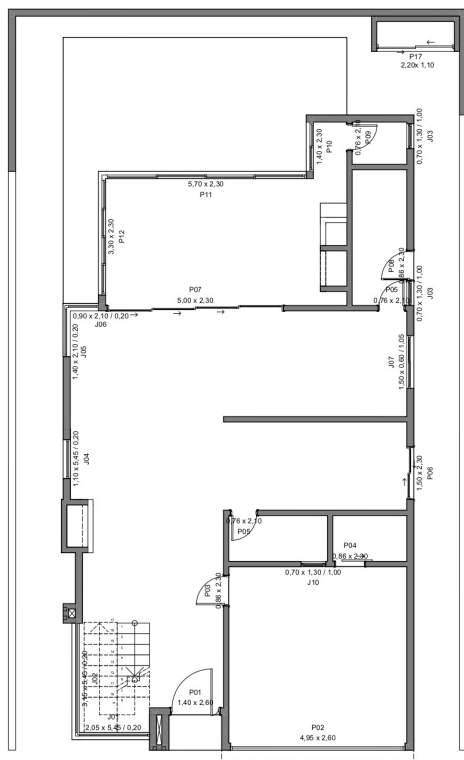
LINHA DO REVESTIMENTO: Cor: Cinza Escuro RGB: 121 | 121 | 121 | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

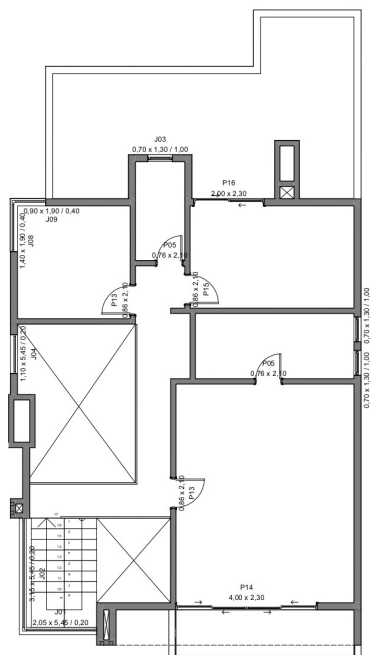
Projeto Executivo

Planta-Baixa de Esquadrias

Exemplo de planta-baixa de esquadrias:



PLANTA-BAIXA - PAVIMENTO TÉRREO
ESCALA 1:100



PLANTA-BAIXA - SEGUNDO PAVIMENTO
ESCALA 1:100

NOTAS DE PROJETO:
AFERIR AS DIMENSÕES DAS ABERTURAS IN LOCO ANTES DE PRODUIR.



ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO -
SÃO LEOPOLDO/RS - 04
E-MAIL: studio.a1@hotmail.com
FONES: 51 992407462 | 51 999186877
www.a1arquiteturassencial.com.br

PROJETO:	TIPO DE PROJETO
CONTEÚDO:	PLANTA-BAIXA - ESQUADRIAS

ESCALA:	INDICADA
DATA:	XX/XX/XXXX

REVISÃO:	RXXX
STATUS PROJETO:	PROJETO EXECUTIVO



PLANTA-BAIXA DE ESQUADRIAS

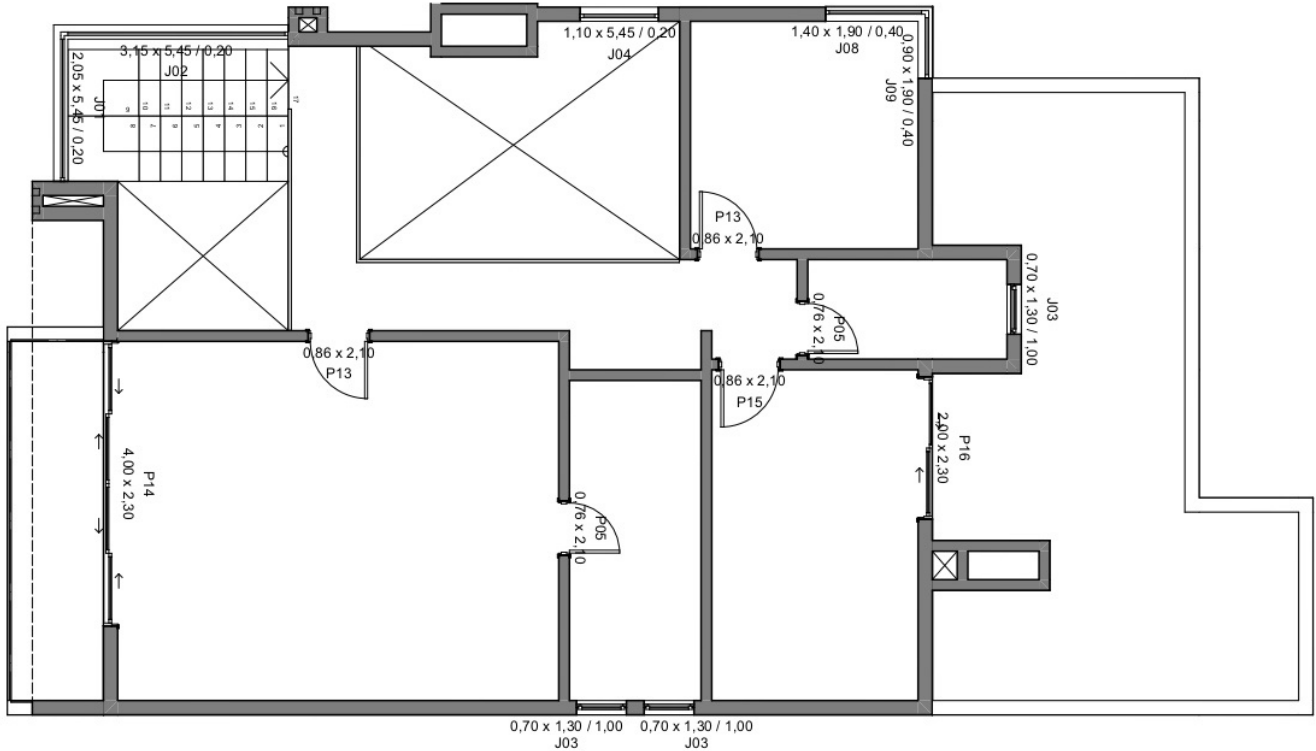
Nesta planta-baixa devem estar identificadas todas as janelas e portas do projeto, com a sigla referente ao tipo e suas dimensões.

Acrescentar nota de projeto:

- Aferir as dimensões das aberturas in loco antes de produzir.

Projeto Executivo

Planta-baixa de Esquadrias



● IMPORTANTE ●

01

A sigla para portas é PXX e para janelas JXX. A numeração deve ser feita por tipo de abertura, ou seja, se há portas com o mesmo tamanho e mesma direção de abertura, estas terão o mesmo nome.

02

Deixar a planta-baixa o mais limpa possível, para que tenha apenas as informações relevantes para a confecção das esquadrias.

Nome na prancha: PLANTA-BAIXA ESQUADRIAS

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_PB. ESQUADRIAS_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza escuro RGB: 138 | 138 | 138

LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Tracejada

DEMAIS LINHAS: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

Projeto Executivo

Detalhamento de Janelas

Exemplo de detalhamento de janelas:

Mapa de Janelas							
ID de Elemento	J01	J02	J03	J04	J05	J06	J07
Quantidade	1	1	5	1	1	1	1
Tamanho L x A	2,05x5,45	3,15x5,45	0,70x1,30	1,10x5,45	1,40x2,10	0,90x2,10	1,50x0,60
Tipo de Abertura	Fixa	Fixa	Basculante	Fixa	Correr 2 Folhas	Fixa	Correr 2 Folhas
Material	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC
Símbolo 2D							
Vista Frente 3D							
Acabamento	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto

Mapa de Janelas		
ID de Elemento	J08	J09
Quantidade	1	1
Tamanho L x A	1,40x1,90	0,90x1,90
Tipo de Abertura	Correr 2 Folhas	Fixa
Material	PVC	PVC
Símbolo 2D		
Vista Frente 3D		
Acabamento	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Preto

ID de Elemento	J10
Quantidade	1
Tamanho L x A	0,70x1,30
Tipo de Abertura	Basculante
Material	PVC
Símbolo 2D	
Vista Frente 3D	
Acabamento	Int.: Branco Ext.: Branco

NOTAS DE PROJETO:

AFERIR AS DIMENSÕES DAS ABERTURAS IN LOCO ANTES DE PRODUIR.



ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO -
SÃO LEOPOLDO/RS - 04
E-MAIL: studio.a1@hotmail.com
FONES: 51 992407462 | 51 999186877
www.a1arquiteturaessencial.com.br

PROJETO:

TIPO DE PROJETO

CONTEÚDO:

DETALHAMENTO - JANELAS

ESCALA:

INDICADA

DATA:

XX/XX/XXXX

REVISÃO:

RXXX

STATUS PROJETO:

PROJETO EXECUTIVO

XX

DETALHAMENTO DE JANELAS

Montamos uma planilha com todos os tipos de portas que terão no projeto, com as informações necessárias para sua confecção.

Acrescentar nota de projeto:

- Aferir as dimensões das aberturas in loco antes de produzir.

Projeto Executivo


Detalhamento de Portas

Exemplo de detalhamento de portas:

Mapa de Portas								
ID de Elemento	P01	P02	P03	P04	P05	P06	P07	P08
Quantidade	1	1	1	1	4	1	1	1
Tamanho L x A	1,40x2,60	4,95x2,60	0,86x2,30	0,86x2,30	0,76x2,10	1,50x2,30	5,00x2,30	0,86x2,30
Tipo de Abertura	Pivotante	Gilhotina	Abrir Simples	Correr 1 Folha	Abrir Simples	Correr 2 Folhas	Correr 3 Folhas	Abrir Simples
Material	Madeira	Madeira	PVC	PVC	PVC	PVC; Vidro	PVC; Vidro	PVC; Vidro
Simbolo 2D								
Vista Frente 3D								
Acabamento	Int.: Madeira Ext.: Madeira	Int.: Madeira Ext.: Madeira	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Preto

Mapa de Portas						
ID de Elemento	P09	P10	P13	P14	P15	P16
Quantidade	1	1	2	1	1	1
Tamanho L x A	0,76x2,10	1,40x2,30	0,86x2,10	4,00x2,30	0,86x2,10	2,00x2,30
Tipo de Abertura	Abrir Simples	Correr 2 Folhas	Abrir Simples	Correr 4 Folhas	Abrir Simples	Correr 2 Folhas
Material	PVC	PVC; Vidro	PVC	PVC; Vidro	PVC	PVC; Vidro
Simbolo 2D						
Vista Frente 3D						
Acabamento	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Preto	Int.: Branco Ext.: Branco	Int.: Branco Ext.: Preto

NOTAS DE PROJETO:
 AFERR AS DIMENSÕES DAS ABERTURAS IN LOCO ANTES DE PRODUIR.



ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO -
 SÃO LEOPOLDO/RS - 04
E-MAIL: studio.a1@hotmail.com
FONES: 51 992407462 | 51 999186877
www.a1arquiteturaessencial.com.br

PROJETO: TIPO DE PROJETO	ESCALA: INDICADA
CONTEÚDO: DETALHAMENTO - PORTAS	DATA: XX/XX/XXXX

REVISÃO: RXXX	STATUS PROJETO: PROJETO EXECUTIVO
-------------------------	---

XX

DETALHAMENTO DE PORTAS

Montamos uma planilha com todos os tipos de portas que terão no projeto, com as informações necessárias para sua confecção.

Acrescentar nota de projeto:


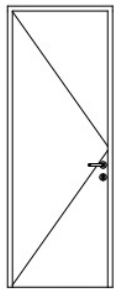
- Aferir as dimensões das aberturas in loco antes de produzir.

Projeto Executivo

Detalhamento de Portas e Janelas


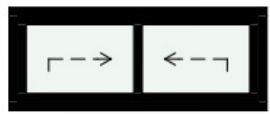
Informações que devem estar na tabela de portas:

- Sigla do tipo de porta;
- Quantidade;
- Medidas do vão da porta;
- Tipo de abertura;
- Tipo de material;
- Imagem dela em planta-baixa;
- Imagem dela em vista;
- Cor do acabamento interno e externo.

P03
1
0,86x2,30
Abrir Simples
PVC


Int.: Branco Ext.: Branco

Informações que devem estar na tabela de janelas:

- Sigla do tipo de janela;
- Quantidade;
- Medidas do vão da janela;
- Tipo de abertura;
- Tipo de material;
- Imagem dela em planta-baixa;
- Imagem dela em vista;
- Cor do acabamento interno e externo.

J07
1
1,50x0,60
Correr 2 Folhas
PVC


Int.: Branco Ext.: Preto

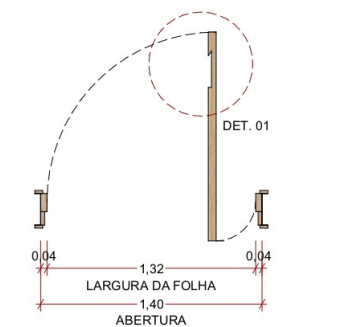
Projeto Executivo

Detalhamento de Porta Fora do Padrão

DETALHAMENTO DE PORTA FORA DO PADRÃO

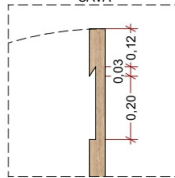
Quando houver uma porta que o desenho foge do padrão, devemos detalhar a mesma para que seja corretamente confeccionada. Essas portas normalmente são as portas de entrada.

DETALHAMENTO PORTA DE ENTRADA



PORTA DE ENTRADA - PLANTA-BAIXA
ESCALA 1:30

DETALHE PUXADOR TIPO CAVA



DETALHE 01
ESCALA 1:15



PORTA DE ENTRADA - VISTA FRONTAL
ESCALA 1:30

- Detalhamento da porta em planta-baixa, com as cotas do vão e da folha da porta;
- Detalhamento da porta em vista, com as cotas do vão e da folha da porta;
- Informações do tipo de acabamento;
- Detalhe do tipo de puxador;
- Demais cotas para a correta confecção da porta.

Nome na prancha: DETALHAMENTO - (PORTAS/JANELAS)

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. (PORTAS/JANELAS)_RXX

GRAFICAÇÃO:

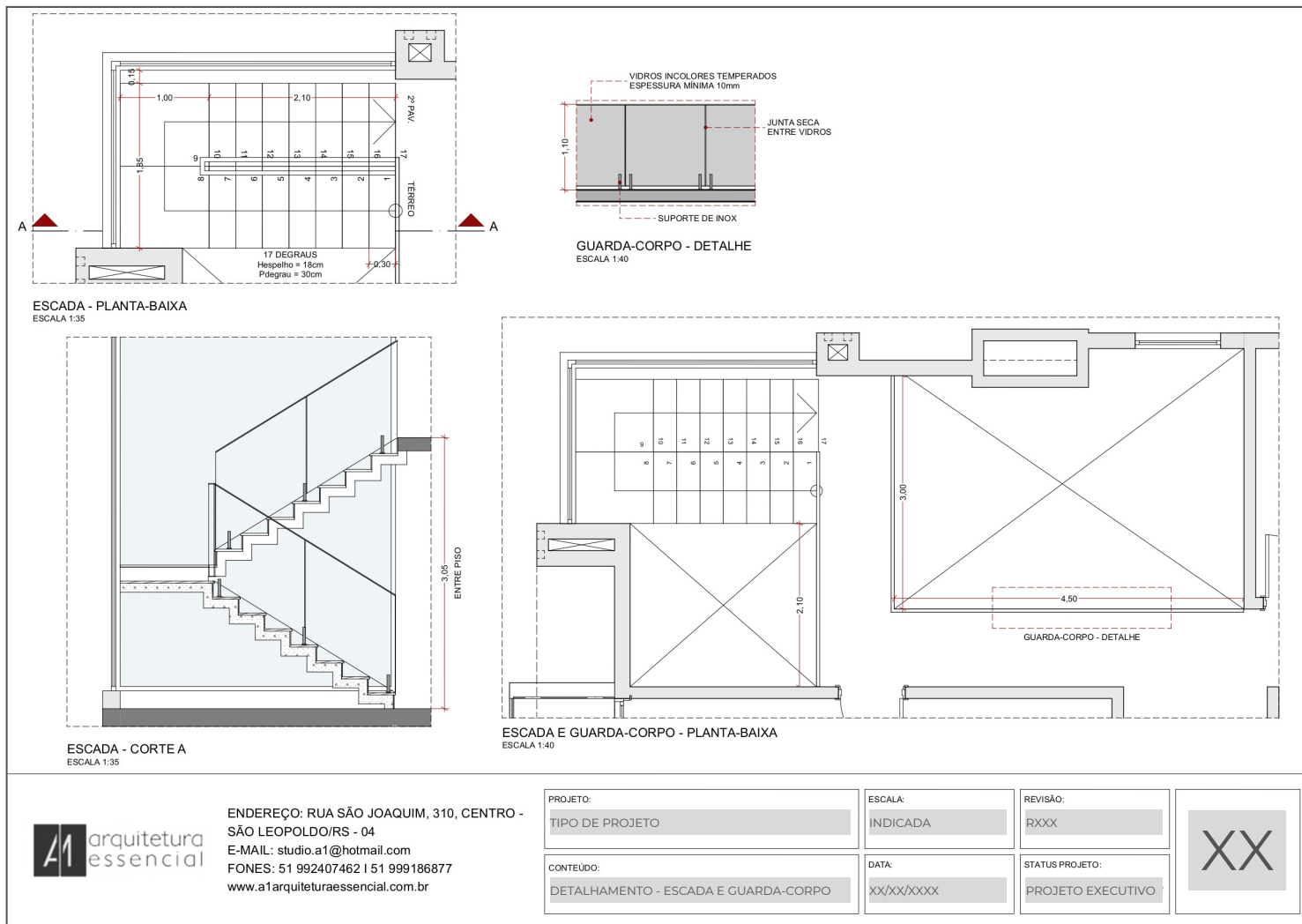
LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Detalhamento de Escada e Guarda-Corpo

Exemplo de detalhamento de escada e guarda-corpo:

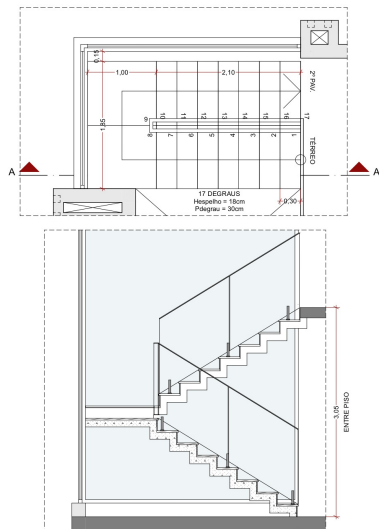


DETALHAMENTO DE ESCADA E GUARDA-CORPO

Nesse detalhamento devem constar as informações para a execução da escada e do guarda-corpo.

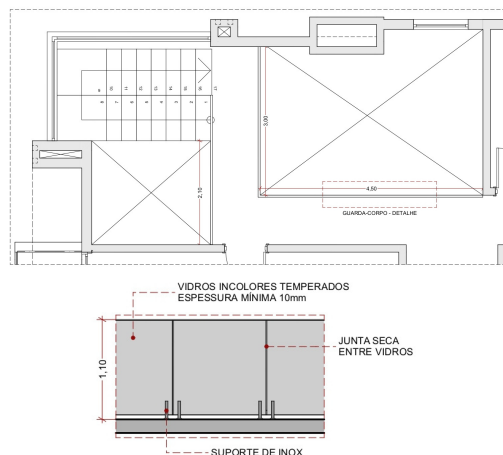
Projeto Executivo

Detalhamento de Escada e Guarda-Corpo



Informações que devem ter sobre a escada:

- Cotas da escada;
- Informações da altura do espelho e profundidade do degrau;
- Marcação do corte;
- Cota entre piso (laje inferior a laje superior);
- Indicação de onde começa e onde termina a escada;
- Numerar os degraus.



Informações que devem ter sobre o guarda-corpo:

- Informações sobre o vidro;
- Cotas do peitoril na planta-baixa geral;
- Informações sobre o suporte;
- Cota de altura do guarda-corpo.

Nome na prancha: DETALHAMENTO - ESCADA E GUARDA-CORPO

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. ESCADA E GUARDA-CORPO_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

LAJES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza escuro RGB: 138 | 138 | 138

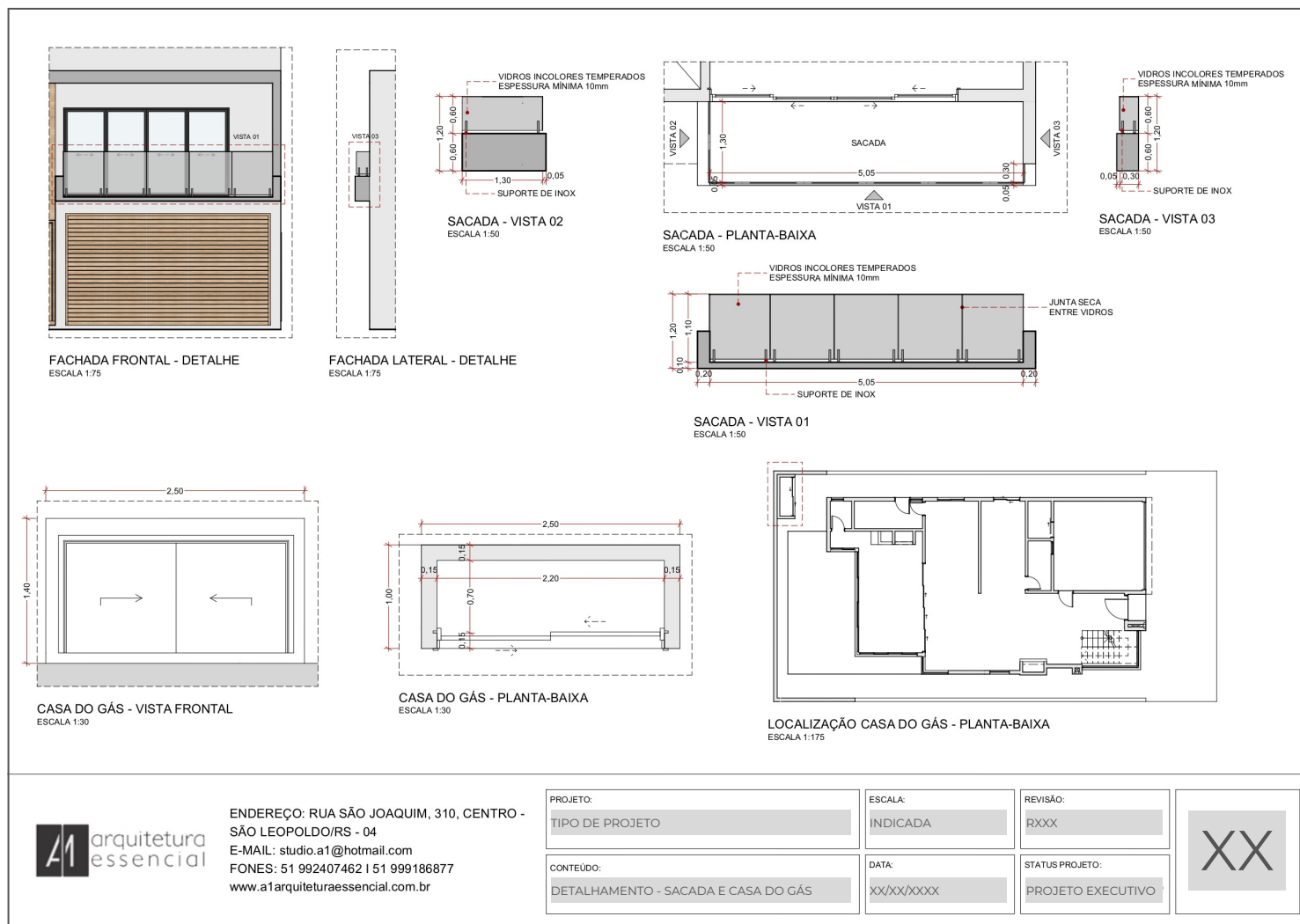
LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Detalhamento de Sacada e Casa do Gás

Exemplo de detalhamento de sacada e casa do gás:



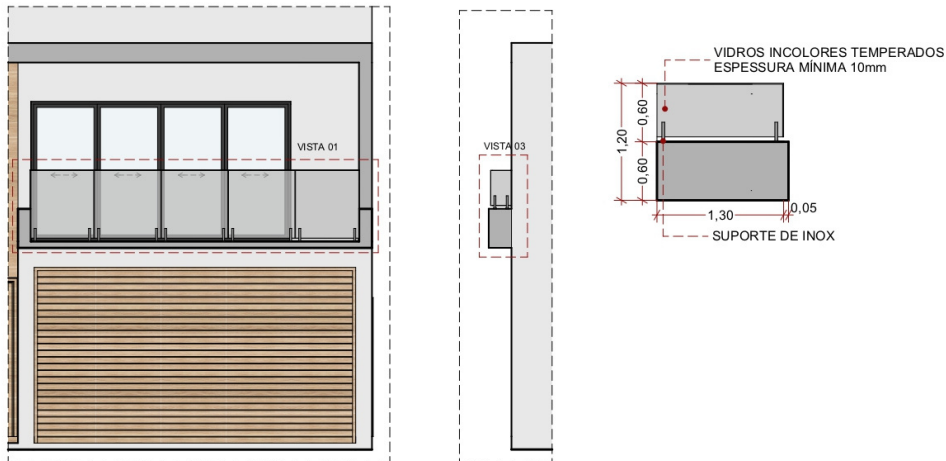
DETALHAMENTO DE SACADA E CASA DO GÁS

Quando há sacada da residência projetada, fazemos o detalhamento para mostrar como esta deve ser executada e qual sua materialidade.

Devemos fazer o detalhamento da casa do gás para sua correta execução.

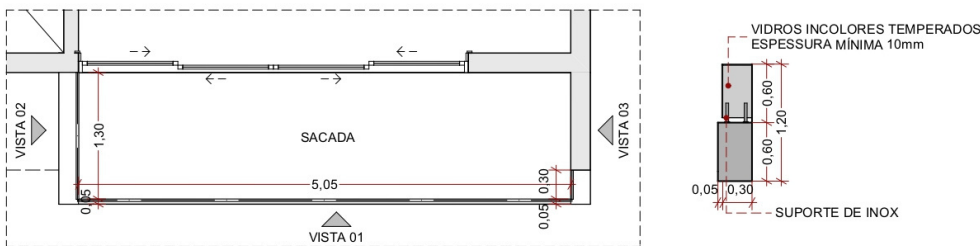
Projeto Executivo

Detalhamento de Sacada



01

Segmento de corte das fachadas, indicando as vistas para detalhamento dos peitoris



02

Vistas com todas as cotas e informações necessárias para a confecção do vidro e suportes



03

Segmento da planta-baixa com indicação das vistas e cotas dos peitoris

Nome na prancha: DETALHAMENTO - SACADA

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. SACADA_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

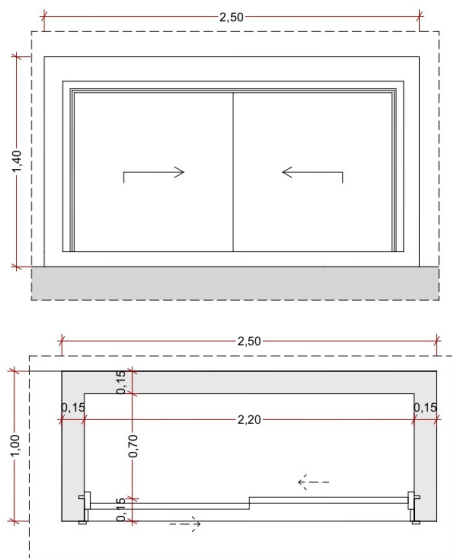
LAJES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza escuro RGB: 138 | 138 | 138

LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Detalhamento da Casa de Gás



● IMPORTANTE ●

01

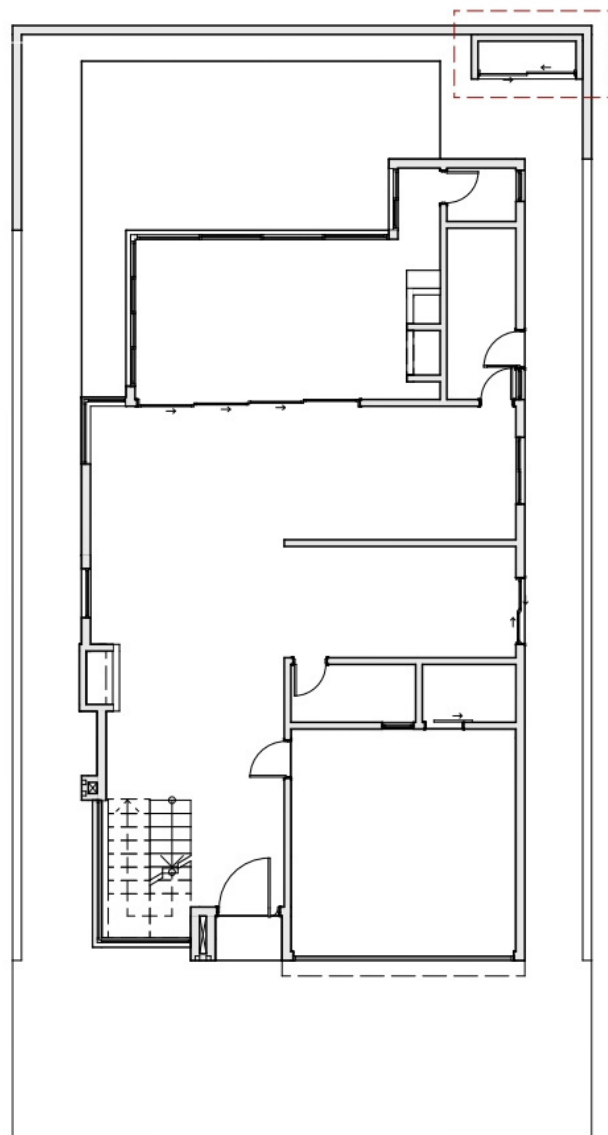
Colocar planta-baixa do pavimento térreo com a marcação do local da casa de gás.

02

Vista frontal com cotas e indicação da abertura da porta.

03

Detalhe da planta-baixa da casa de gás com cotas e indicação da abertura.



Nome na prancha: DETALHAMENTO - CASA DO GÁS

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. CASA DO GÁS_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

LAJES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza escuro RGB: 138 | 138 | 138

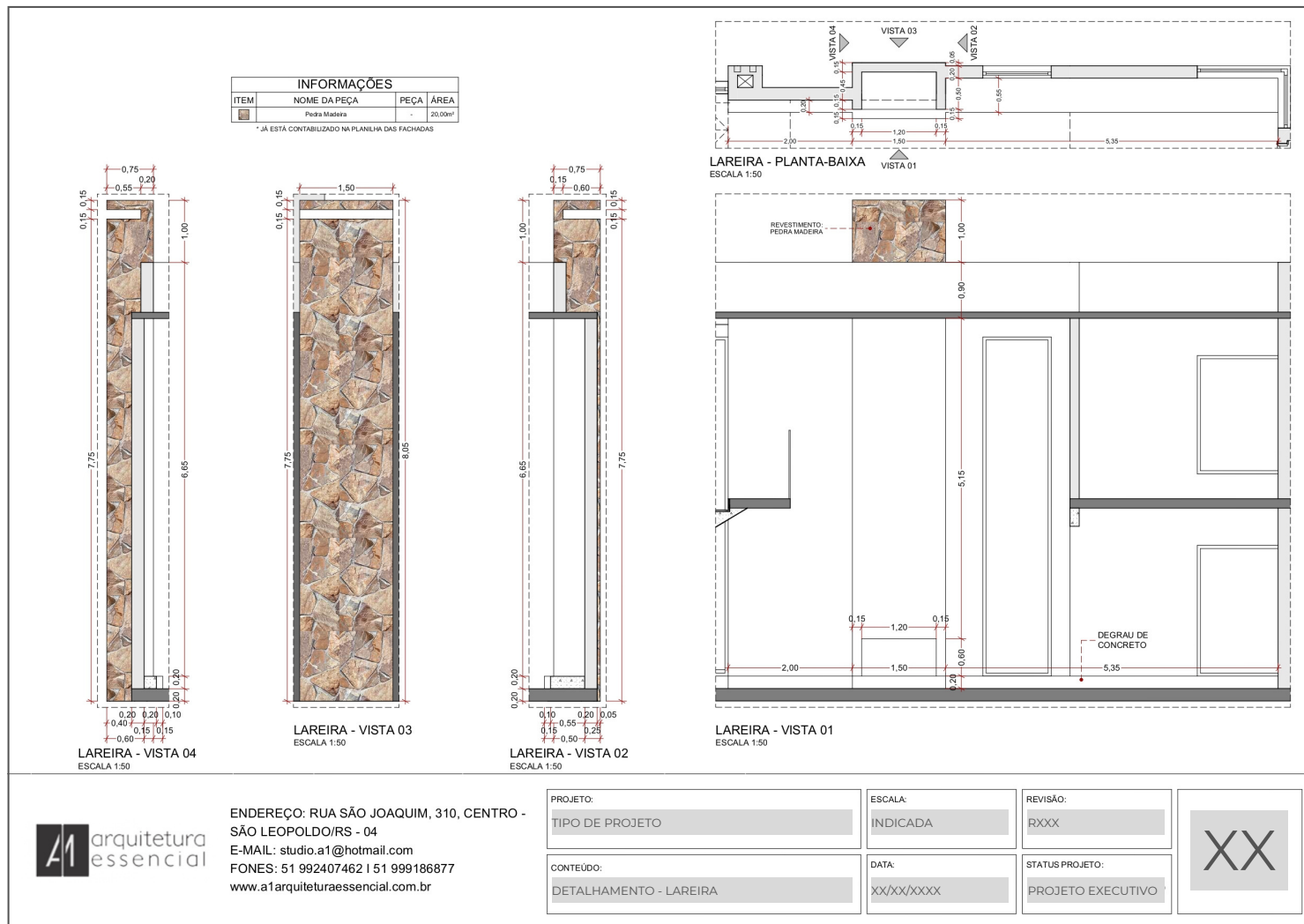
LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Detalhamento de Lareira

Exemplo de detalhamento de lareira:



DETALHAMENTO DE LAREIRA

Quando há lareira no projeto residencial, fazemos o detalhamento da mesma para mostrar o revestimento de fachada, quando houver, bem como o detalhe da saída de fumaça e boca da lareira.

Projeto Executivo

Detalhamento de Lareira

● IMPORTANTE ●

01

Informar e cotar quando houver degrau de concreto junto a lareira.

02

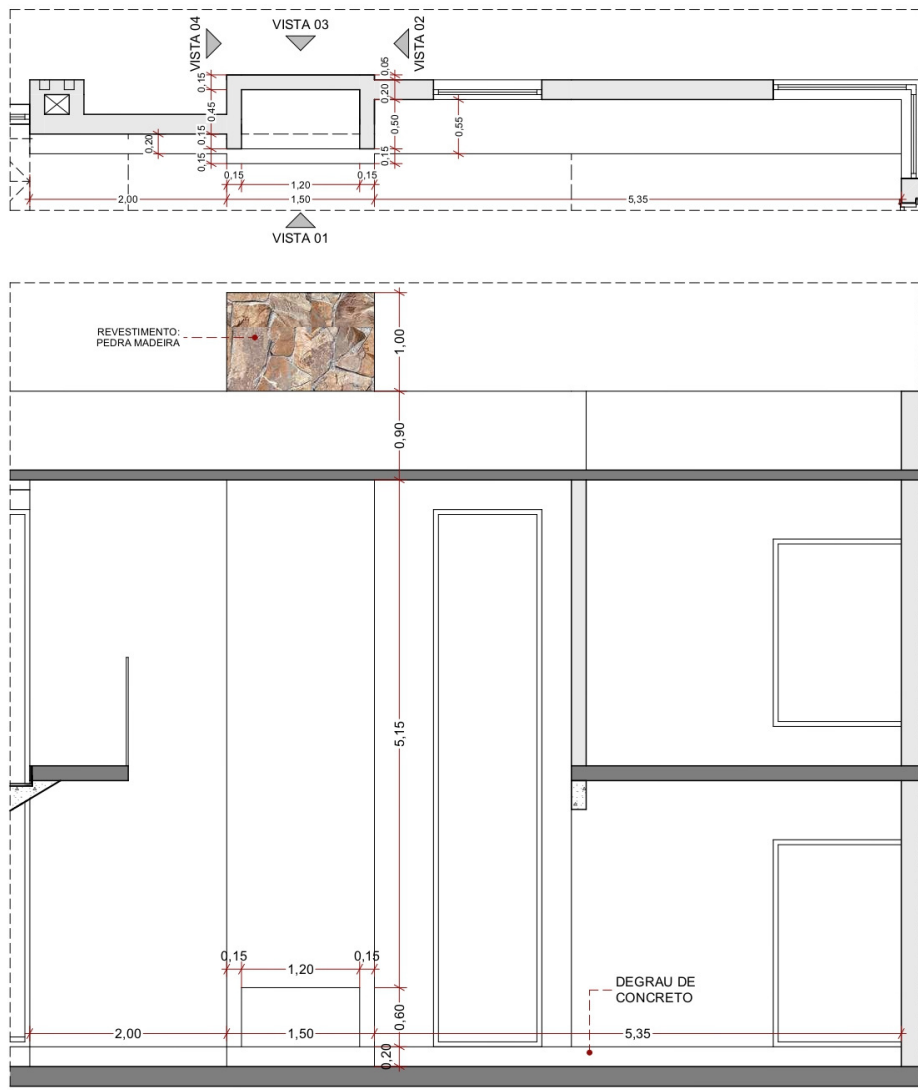
Cotar a boca da lareira, mostrando como ela deve ser executada.

03

Adicionar planilha com o quantitativo do revestimento, quando houver.

04

Indicar na planta-baixa as quatro vistas da lareira.



Nome na prancha: DETALHAMENTO - LAREIRA

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. LAREIRA_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

LAJES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza escuro RGB: 138 | 138 | 138

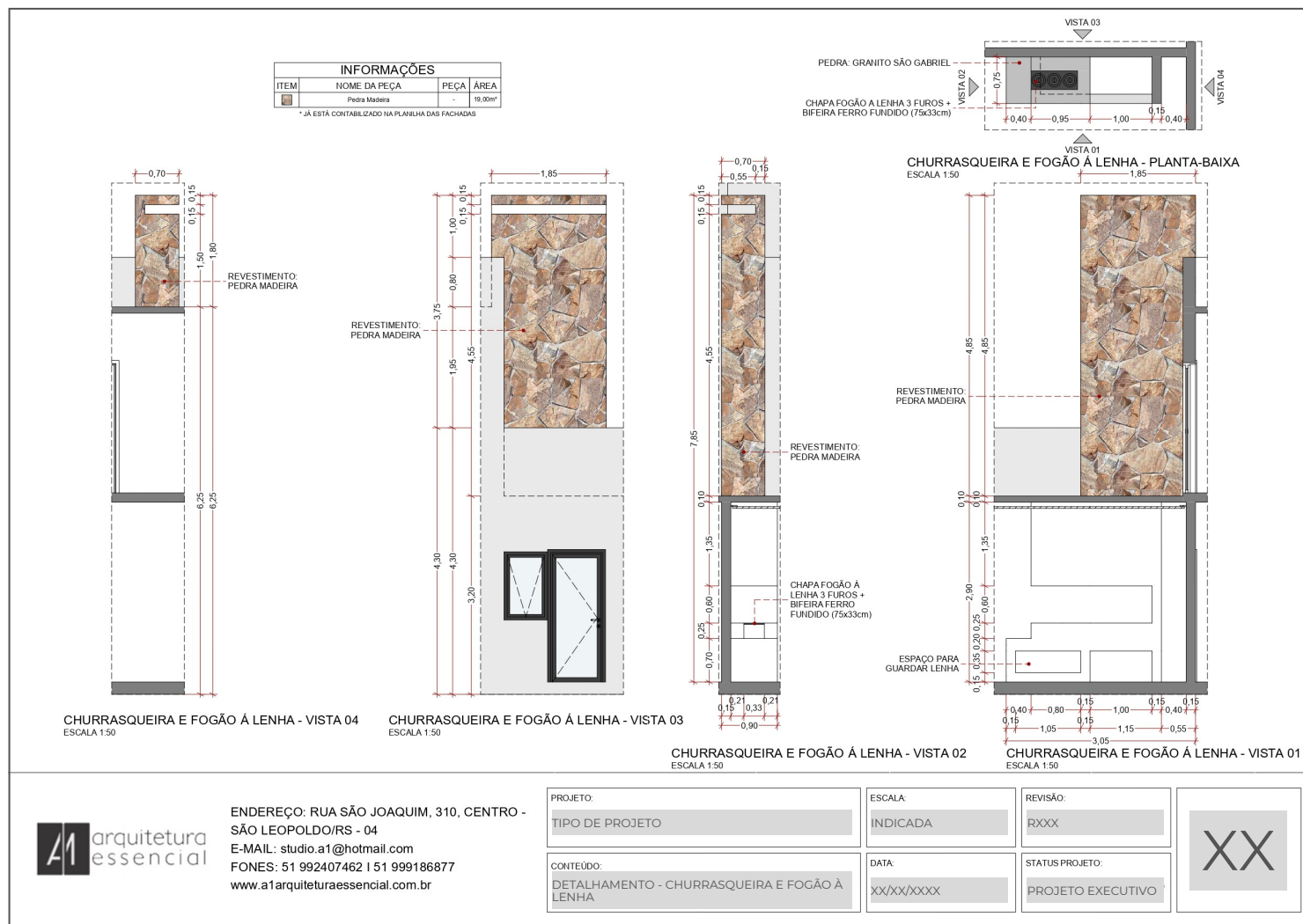
LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Detalhamento de Churrasqueira e Fogão à Lenha

Exemplo de detalhamento de churrasqueira e fogão à lenha:



DETALHAMENTO DE CHURRASQUEIRA E FOGÃO À LENHA

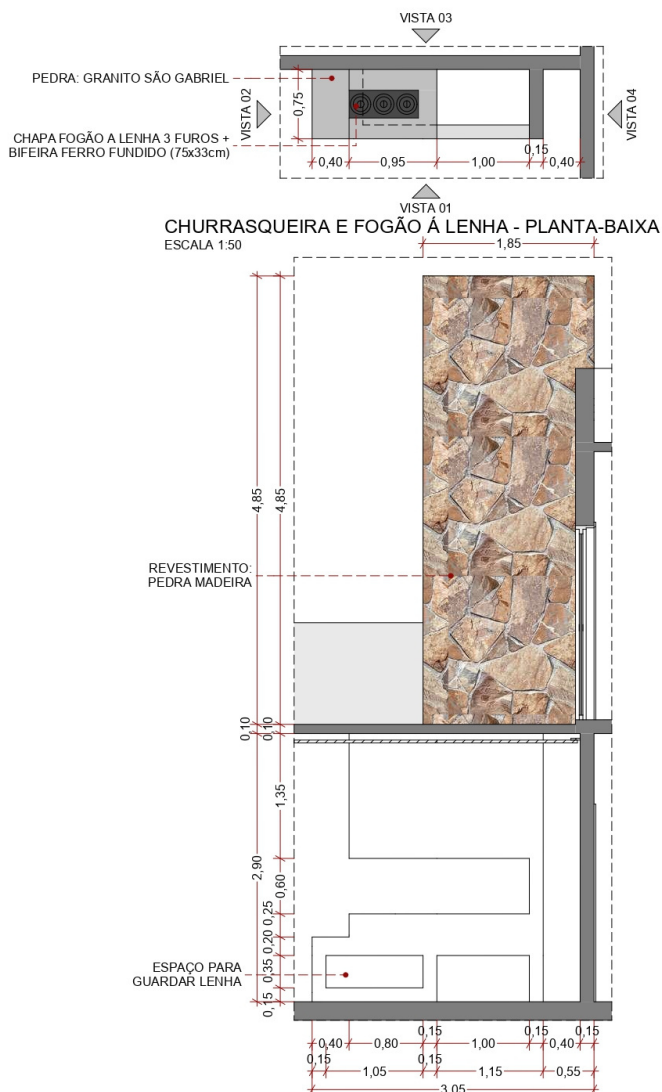
Quando há churrasqueira no projeto residencial, fazemos o detalhamento da mesma para mostrar o revestimento de fachada, quando houver, bem como o detalhe da saída de fumaça e boca da churrasqueira.

Quando há fogão à lenha no projeto residencial, fazemos o detalhamento do mesmo para sua correta execução.

Projeto Executivo

Detalhamento de Lareira

● IMPORTANTE ●



01

Cotar a boca da churrasqueira, mostrando como ela deve ser executada

02

Colocar informações do modelo da chapa do fogão à lenha, quando houver

03

Adicionar planilha com o quantitativo do revestimento, quando houver

04

Indicar na planta-baixa as quatro vistas da churrasqueira e do fogão à lenha

Nome na prancha: DETALHAMENTO - CHURRASQUEIRA E FOGÃO À LENHA

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. CHURRASQUEIRA E FOGÃO À LENHA_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

LAJES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza escuro RGB: 138 | 138 | 138

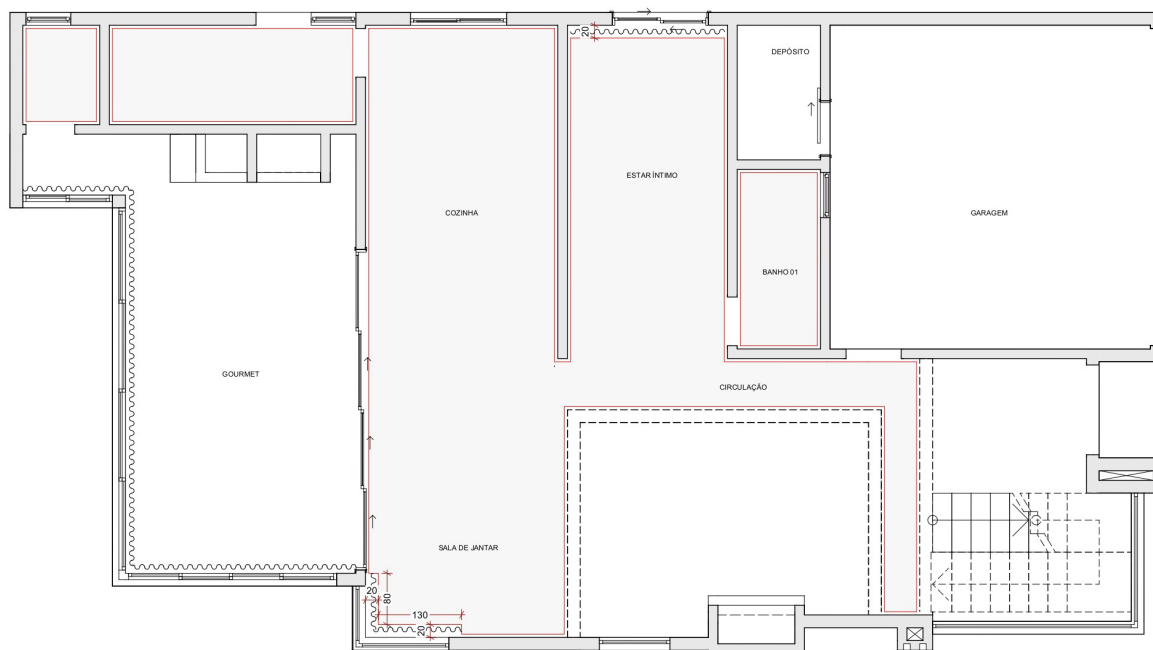
LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Detalhamento de Forro de Gesso

Exemplo de detalhamento de forro de gesso:



ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO -
SÃO LEOPOLDO/RS - 04
E-MAIL: studio.a1@hotmail.com
FONES: 51 992407462 | 51 999186877
www.a1arquiteturaessencial.com.br

PROJETO:

TIPO DE PROJETO

ESCALA:

INDICADA

REVISÃO:

RXXX

CONTEÚDO:

DETALHAMENTO - FORRO DE GESSO

DATA:

XX/XX/XXXX

STATUS PROJETO:

PROJETO EXECUTIVO

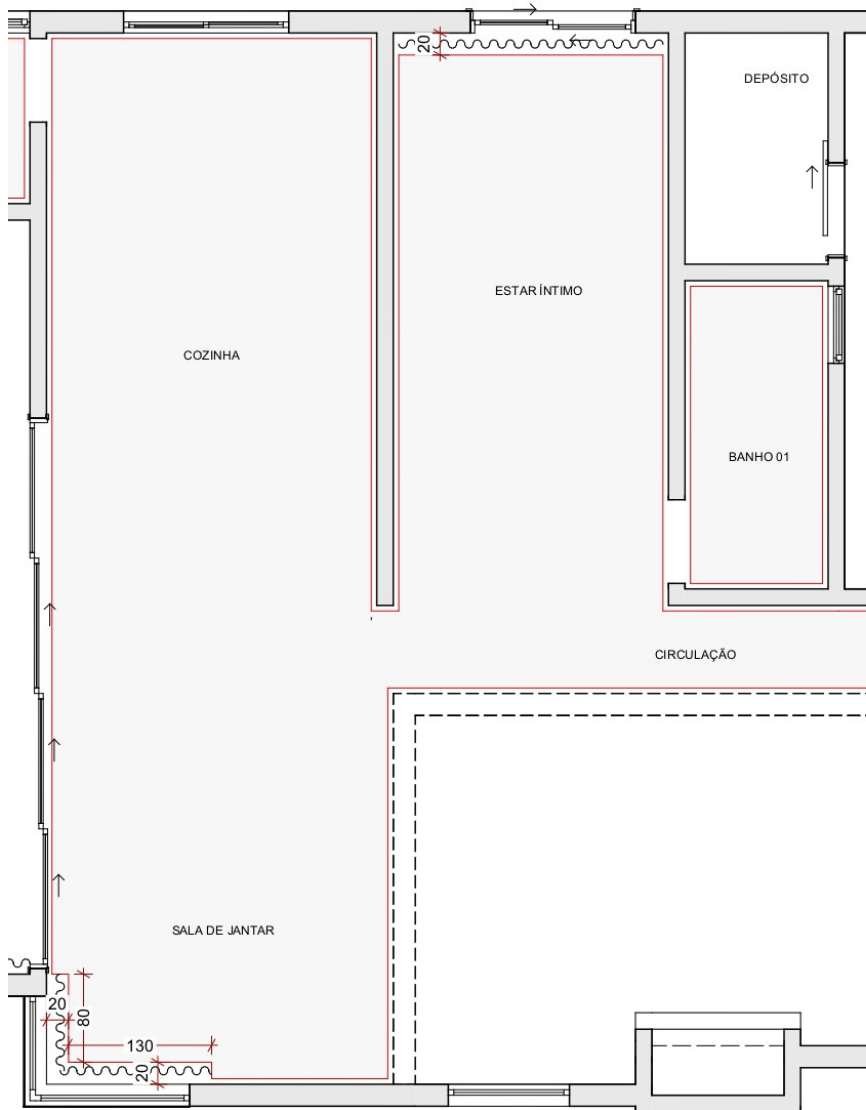
XX

DETALHAMENTO DE FORRO DE GESSO

Quando não fazemos o projeto de interiores de uma residência, fazemos o projeto de forro de gesso para que seja executado, mas sem o detalhamento das luminárias e sancas.

Projeto Executivo

Detalhamento de Forro de Gesso



01

Marcar com a hachura correta todos os ambientes que devem ter rebaixo de gesso.

02

Colocar cortineiro de 20cm em todos os ambientes, exceto: cozinha, banheiros e lavanderia. Considerar 20cm a mais de largura do cortineiro de cada lado da janela. Caso a janela ocupe boa parte da parede, fazer cortineiro em toda a extensão.

03

Nomear todos os ambientes.

Nome na prancha: DETALHAMENTO - FORRO DE GESSO

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_DET. FORRO DE GESSO_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

FORRO DE GESSO: Cor: Vermelho RGB: 223 | 0 | 0 | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 248 | 248 | 248

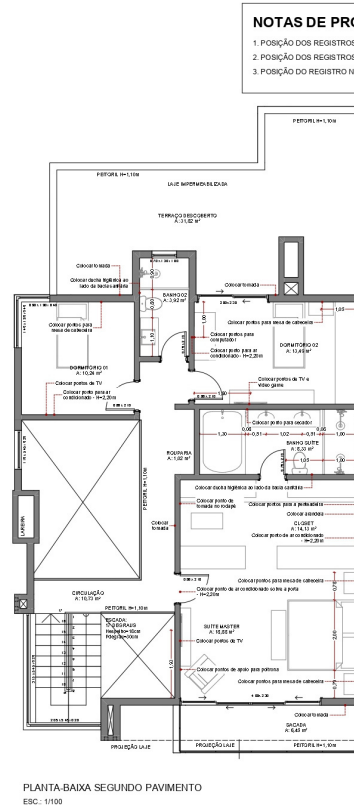
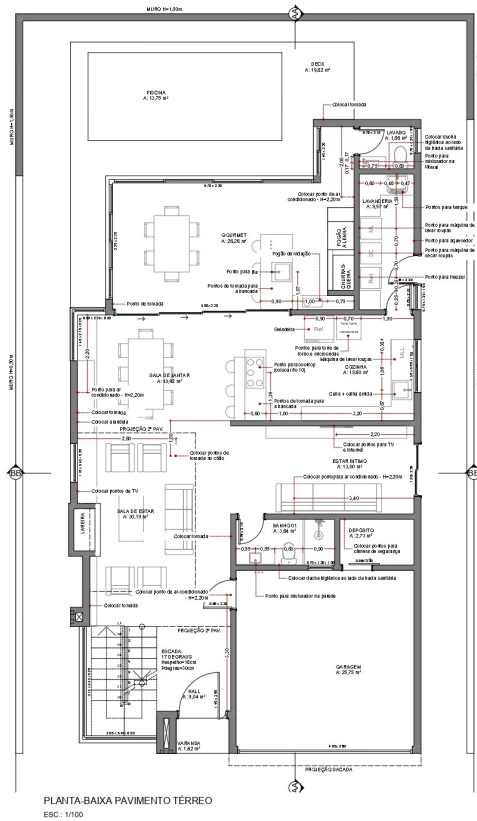
LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Projeto Executivo

Pontos Elétricos e Hidráulicos

Exemplo de detalhamento de churrasqueira e fogão à lenha:



NOTAS DE PROJETO:

1. POSIÇÃO DOS REGISTROS NOS BANHEIROS: DENTRO DO BOX;
2. POSIÇÃO DOS REGISTROS NOS LAVABOS: NA PAREDE CONTRÁRIA À BACIA SANITÁRIA E A CUBA;
3. POSIÇÃO DO REGISTRO NA COZINHA/ÁREA GOURMET: 2,10m SOBRE A GELADEIRA.



ENDEREÇO: RUA SÃO JOAQUIM, 310, CENTRO -
SÃO LEOPOLDO/RS - 04
E-MAIL: studio.a1@hotmail.com
FONES: 51 992407462 | 51 999186877
www.a1arquiteturassencial.com.br

PROJETO:	ESCALA:	REVISÃO:	XX
TIPO DE PROJETO	INDICADA	RXXX	
CONTEÚDO:	DATA:	STATUS PROJETO:	
PONTOS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS	XX/XX/XXXX	PROJETO EXECUTIVO	

PONTOS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS

Para que sejam feitos os projetos elétricos e hidrossanitários, tanto dentro do escritório quando por profissional terceirizado, confeccionamos uma planta-baixa de cada pavimento do projeto, indicando onde devem estar os pontos elétricos, hidráulicos, de gás e ar condicionado, afim de otimizar o projeto.

Acrescentar nota de projeto:

- Posição dos registros nos banheiros: dentro do box;
- Posição dos registros nos lavabos: na parede contrária a bacia sanitária e a cuba;
- Posição dos registros na cozinha/área gourmet: 2,10m sobre a geladeira.

Projeto Executivo

Pontos Elétricos e Hidráulicos

Cozinha

- Ponto do cooktop (indicar para colocar fio 10);
- Ponto de tomada onde houver móvel de ilha ou península;
- Local da cuba e se há calha úmida;
- Local da máquina de lavar louças;
- Ponto do micro-ondas;
- Ponto do forno elétrico;
- Local da geladeira.

Banheiro

- Local da cuba;
- Ponto para ducha higiênica, caso necessário;
- Local do chuveiro;
- Local da banheira, se houver;
- Local da bacia sanitária.

Dormitório

- Pontos para televisão;
- Pontos de tomada para as mesas de cabeceira;
- Ponto para ar condicionado com altura;
- Ponto de tomada.

Closet

- Ponto de arandela para a penteadeira;
- Ponto para ar condicionado com altura;
- Ponto de tomada.

Sala de Jantar

- Ponto para ar condicionado com altura;
- Ponto para arandela, caso necessário;
- Ponto de tomada.

Sala de Estar

- Pontos para televisão;
- Ponto de tomada no chão próximo ao sofá;
- Ponto para ar condicionado com altura;
- Ponto para arandela, caso necessário;
- Ponto para internet;
- Ponto de câmara de segurança;
- Ponto de tomada.

Lavanderia

- Local do tanque;
- Ponto para máquina de secar roupas;
- Ponto para aquecedor a gás;
- Ponto para máquina de lavar roupas.

Gourmet

- Local da cuba e se há calha úmida;
- Ponto de tomada onde houver móvel de ilha ou península;
- Ponto do cooktop (indicar para colocar fio 10);
- Ponto para ar condicionado com altura;
- Ponto de tomada.

Nome na prancha: PONTOS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS

Nome do arquivo: PE_(NOME DO CLIENTE)_PONTOS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS_RXX

GRAFICAÇÃO:

PAREDES: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,35mm | Tipo de linha: Contínua | Hachura: Cinza claro RGB: 232 | 232 | 232

LINHAS EM VISTA: Cor: Preto | Espessura de linha: 0,13mm | Tipo de linha: Contínua

LINHA DE CHAMADA: Cor: Marsala RGB: 155 | 38 | 38 | Espessura de linha: 0,18mm | Tipo de linha: Tracejada com ponto na extremidade que chega ao item

Check-list

Situação

- ☐ Quadra do terreno
- ☐ Marcação do terreno
- ☐ Cotas do perímetro do terreno
- ☐ Área do terreno
- ☐ Indicação do norte
- ☐ Nome das ruas

Localização

- ☐ Nome da rua
- ☐ Passeio / calçada
- ☐ Rampa de acesso para carros
- ☐ Marcação dos cortes
- ☐ Indicação da queda dos telhados e lajes de cobertura
- ☐ Indicação de laje impermeabilizada
- ☐ Cotas gerais do terreno e da edificação
- ☐ Indicação do norte
- ☐ Informações do telhado
- ☐ Informações do muro, quando houver
- ☐ Indicação do alinhamento do lote
- ☐ Indicação do recuo frontal
- ☐ Projeção da caixa d'água
- ☐ Informações da caixa d'água
- ☐ Projeção do acesso a caixa d'água
- ☐ Indicação da laje para condensadoras de ar condicionado
- ☐ Indicação das calhas

Quadro de Áreas

- ☐ Área do lote em m²
- ☐ Área do pavimento térreo em m²
- ☐ Área dos demais pavimentos em m²
- ☐ Área total em m²
- ☐ Taxa de ocupação do solo em %
- ☐ Índice de aproveitamento

Check-list

Planta-Baixa

- ☐ Mobiliar todos os cômodos
- ☐ Posicionar os eletrodomésticos e pontos de água no lugar correto
- ☐ Indicação de área dos ambientes
- ☐ Indicação de nível
- ☐ Marcação dos cortes
- ☐ Cotas de todos os ambientes, passando de uma extremidade a outra do terreno
- ☐ Informações do muro, quando houver
- ☐ Informações das aberturas
- ☐ Localização da casa de gás (não colocar no projeto a ser entregue a prefeitura)
- ☐ Indicação da lareira
- ☐ Indicação da churrasqueira
- ☐ Informações da escada, quando houver
- ☐ Indicação do norte
- ☐ Projeção dos pavimentos superiores
- ☐ Indicação de altura do peitoril, quando houver
- ☐ Marcação de X quando há pé-direito duplo

Cortes

- ☐ Nomear os cômodos cortados
- ☐ Indicação dos níveis
- ☐ Indicação do alinhamento do lote
- ☐ Indicação do recuo frontal
- ☐ Indicação do meio-fio
- ☐ Indicação do passeio público
- ☐ Indicação do eixo da rua
- ☐ Passar cotas por todos os ambientes
- ☐ Indicar forro de gesso
- ☐ Indicar abertura das portas e janelas com linhas tracejadas
- ☐ Indicar que as lajes de cobertura são impermeabilizadas
- ☐ Indicar informações do telhado
- ☐ Indicar informações da caixa d'água (pelo menos um corte deve passar pela caixa d'água)
- ☐ Colocar fundações
- ☐ Colocar vigas

Check-list

Fachadas

- ☐ Indicar abertura das portas e janelas com linhas tracejadas
- ☐ Fazer as fachadas com diferença de espessura das linhas

Detalhamento de Fachadas

- ☐ Hachurar as fachadas conforme as cores das tintas e revestimentos
- ☐ Nomear cada tinta e revestimento com o nome, marca e medidas (revestimento)
- ☐ Colocar setas para identificar onde deve iniciar a colocação de cada revestimento
- ☐ Colocar planilha com a quantidade de revestimento na fachada, quando houver

Planta-Baixa de Esquadrias

- ☐ Indicação de medidas e siglas de todas as portas
- ☐ Indicação de medidas e siglas de todas as janelas

Detalhamento de Portas e Janelas

- ☐ Sigla do tipo de porta ou janela
- ☐ Quantidade
- ☐ Medidas do vão da porta ou janela
- ☐ Tipo de abertura
- ☐ Tipo de material
- ☐ Imagem da porta ou janela em planta-baixa
- ☐ Imagem da porta ou janela em vista
- ☐ Cor do acabamento interno e externo

Detalhamento de Porta Fora do Padrão

- ☐ Detalhamento da porta em planta-baixa, com as cotas do vão e da folha da porta
- ☐ Detalhamento da porta em vista, com as cotas do vão e da folha da porta
- ☐ Informações do tipo de acabamento
- ☐ Detalhe do tipo de puxador
- ☐ Demais cotas para a correta confecção da porta

Check-list

Detalhamento de Escada

- ☐ Cotas da escada
- ☐ Informações da altura do espelho e profundidade do degrau
- ☐ Marcação do corte
- ☐ Cota entre piso (laje inferior a laje superior)
- ☐ Indicação de onde começa e onde termina a escada
- ☐ Numerar os degraus

Detalhamento de Guarda-Corpo

- ☐ Informações sobre o vidro
- ☐ Cotas do peitoril na planta-baixa geral
- ☐ Informações sobre o suporte
- ☐ Cota de altura do guarda-corpo

Detalhamento de Sacada

- ☐ Segmento de corte das fachadas, indicando as vistas para detalhamento dos peitoris
- ☐ Vistas com todas as cotas e informações necessárias para a confecção do vidro e suportes
- ☐ Segmento da planta-baixa com indicação das vistas e cotas dos peitoris

Detalhamento de Casa do Gás

- ☐ Colocar planta-baixa do pavimento térreo com a marcação do local da casa de gás
- ☐ Vista frontal com cotas e indicação da abertura da porta
- ☐ Detalhe da planta-baixa da casa de gás com cotas e indicação da abertura

Detalhamento de Lareira

- ☐ Informar e cotar quando houver degrau de concreto junto a lareira
- ☐ Cotar a boca da lareira, mostrando como ela deve ser executada
- ☐ Adicionar planilha com o quantitativo do revestimento, quando houver
- ☐ Indicar na planta-baixa as quatro vistas da lareira

Check-list

Detalhamento de Churrasqueira e Fogão à Lenha

- ☐ Cotar a boca da churrasqueira, mostrando como ela deve ser executada
- ☐ Colocar informações do modelo da chapa do fogão à lenha, quando houver
- ☐ Adicionar planilha com o quantitativo do revestimento, quando houver
- ☐ Indicar na planta-baixa as quatro vistas da churrasqueira e do fogão à lenha

Detalhamento de Forro de Gesso

- ☐ Marcação com hachura em todos os ambientes que tem forro de gesso
- ☐ Cortineiro de 20cm de afastamento da parede e 20cm a mais nas laterais
- ☐ Nomear ambientes

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Cozinha

- ☐ Ponto do cooktop (indicar para colocar fio 10)
- ☐ Ponto de tomada onde houver móvel de ilha ou península
- ☐ Local da cuba e se há calha úmida
- ☐ Local da máquina de lavar louças
- ☐ Ponto do micro-ondas
- ☐ Ponto do forno elétrico
- ☐ Local da geladeira

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Banheiro

- ☐ Local da cuba
- ☐ Ponto para ducha higiênica, caso necessário
- ☐ Local do chuveiro
- ☐ Local da banheira, se houver
- ☐ Local da bacia sanitária

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Lavanderia

- ☐ Local do tanque
- ☐ Ponto para máquina de secar roupas
- ☐ Ponto para aquecedor a gás
- ☐ Ponto para máquina de lavar roupas

Check-list

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Sala de Jantar

- ☐ Ponto para ar condicionado com altura
- ☐ Ponto para arandela, caso necessário
- ☐ Ponto de tomada

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Dormitório

- ☐ Pontos para televisão
- ☐ Pontos de tomada para as mesas de cabeceira
- ☐ Ponto para ar condicionado com altura
- ☐ Ponto de tomada

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Closet

- ☐ Ponto de arandela para a penteadeira
- ☐ Ponto para ar condicionado com altura
- ☐ Ponto de tomada

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Gourmet

- ☐ Local da cuba e se há calha úmida
- ☐ Ponto de tomada onde houver móvel de ilha ou península
- ☐ Ponto do cooktop (indicar para colocar fio 10)
- ☐ Ponto para ar condicionado com altura
- ☐ Ponto de tomada

Pontos Elétricos e Hidrossanitários - Sala de Estar

- ☐ Pontos para televisão
- ☐ Ponto de tomada no chão próximo ao sofá
- ☐ Ponto para ar condicionado com altura
- ☐ Ponto para arandela, caso necessário
- ☐ Ponto para internet
- ☐ Ponto de câmara de segurança
- ☐ Ponto de tomada